

FM KNIHA

INTERPOLIS



AKT.: 20230621
VERZIA: 23V1
NÁJOMCA: FLEXI FLOOR



PREDSTAVUJEME INTERPOLIS OFFICE CENTER

Administratívna budova Interpolis Office Center bola navrhutá s prevádzkovým, technologickým a parkovacím zázemím najvyššieho štandardu. Súčasťou aktuálneho trendu rozvoja miest je aj tvorba stavieb s kancelárskymi priestormi na najvyššej kvalitatívnej úrovni, pričom v Banskej Bystrici táto ponuka doposiaľ absentovala.

Interpolis Office Center je výnimočným projektom nielen z titulu úrovne technologického vybavenia, architektonického prevedenia a rozšírenej ponuky obzvlášť atraktívnych služieb pre nájomcov, ale tiež z dôvodu lokality a jej dopravnej obslužnosti.

Stavba sa nachádza na Partizánskej ceste 3, v širšom centre mesta. V zmysle územného plánu je súčasťou územia Centrálnej mestskej zóny. Historické centrum mesta s Námestím SNP je dostupné pár minút od budovy aj pre peších návštevníkov. Lokalita je veľmi dobre dopravne obslužená, vrátane potrieb parkovania, MHD, neďalekej prepojenej železničnej a autobusovej stanice (TERMINAL - VLAK, BUS, SHOPPING), pričom práve prepolím stavby vedie hlavná pešia trasa spájajúca železničnú a autobusovú stanicu s historickým centrom mesta.

Blízko budovy, v časti mestského obchvatu, sa nachádza vjazd na rýchlostnú komunikáciu R1, ktorá spája toto mesto s európskou diaľničnou sieťou. V okolí sú k dispozícii všetky potrebné prvky mestskej infraštruktúry a inžinierske siete požadované pre budúcu prevádzku plánovaných kancelárskych priestorov vyššieho štandardu.

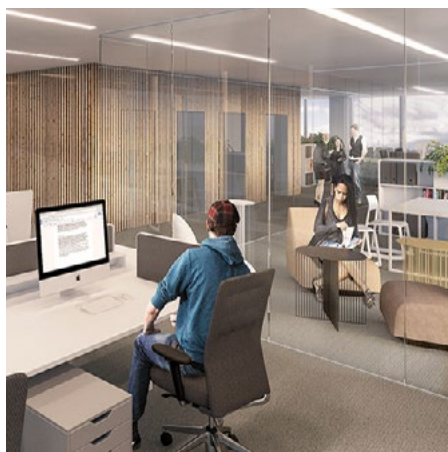
Webový odkaz www.interpolis.sk

Developer Interpolis, a.s., Architekti Paulíny Hovorka Architekti

Nadčasový dizajn kvalitných presklených aj konvenčných fasád s pásovými oknami dodáva stavbe moderný architektonický výraz. Objekt má nový energeticky efektívny obal, modernú, automaticky riadenú energetickú a mikroklimatickú koncepciu.

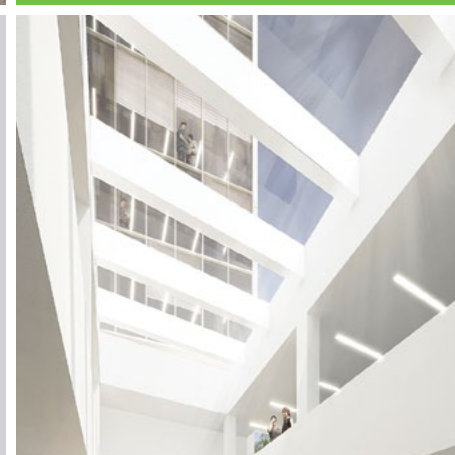
PRENAJÍMATEĽNÁ
PLOCHA

8 200 m²



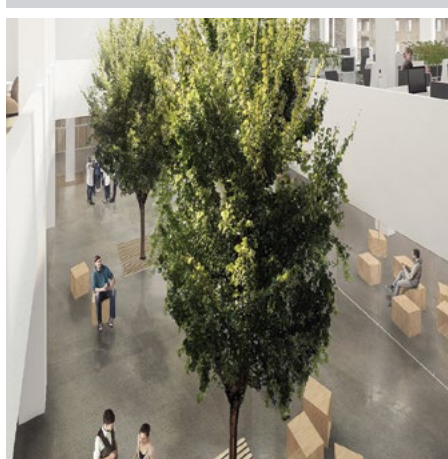
12

ADMINISTRATÍVNYCH
PODLAŽÍ



209

PARKOVACÍCH
MIEST



ROK DOKONČENIA

2022

Z hľadiska interiéru je najzaujímavejšou časťou vzdušné vnútorné trojpodlažné átrium so strešným presvetlením a voľne umiestneným vertikálnym schodiskom obklopeným galériami na poschodiach. Okolie stavby je skultivované parkovými úpravami, krovínami či vzrastlou zeleňou, pričom najväčší existujúci strom pred hlavným vstupom zostal zachovaný.

Návrh parkovacieho domu sledoval cieľ vytvoriť kompletne parkovacie zázemie pre novú prevádzku stavby, pričom jej osadenie v prostredí má byť čo najmenej nápadné. Väčšina fasád parkovacieho domu bude doplnená o popínavú zeleň.



EFEKTÍVNE A VARIABILNÉ
RIEŠENIA VNÚTORNÝCH
PRIESTOROV



KAVIAREŇ
A REŠTAURÁCIA



CHILL OUT
ZÓNA



CENTRÁLNA
RECEPCIA



PARKOVACÍ
DOM



PROJEKT INŠPIROVANÝ
ZÁSADAMI WELL



STANOVIŠTIA
PRE BICYKLE



ŠATNE



BEZBARIÉROVÝ
PRÍSTUP



ELEKTRONICKÝ PROTIPOŽIARNÝ
SYSTÉM A STABILNÝ
HASIACI SYSTÉM



POKROČILÝ SYSTÉM
RIADENIA VÝŤAHOV



NÍZKOENERGETICKÉ OSVETLENIE
PRIESTOROV



INTELIGENTNÝ SYSTÉM
RIADENÉHO VETRANIA



AUTOMATICKY RIADENÁ
ENERGETICKÁ A MIKROKLIMATICKÁ
KONCEPCIA

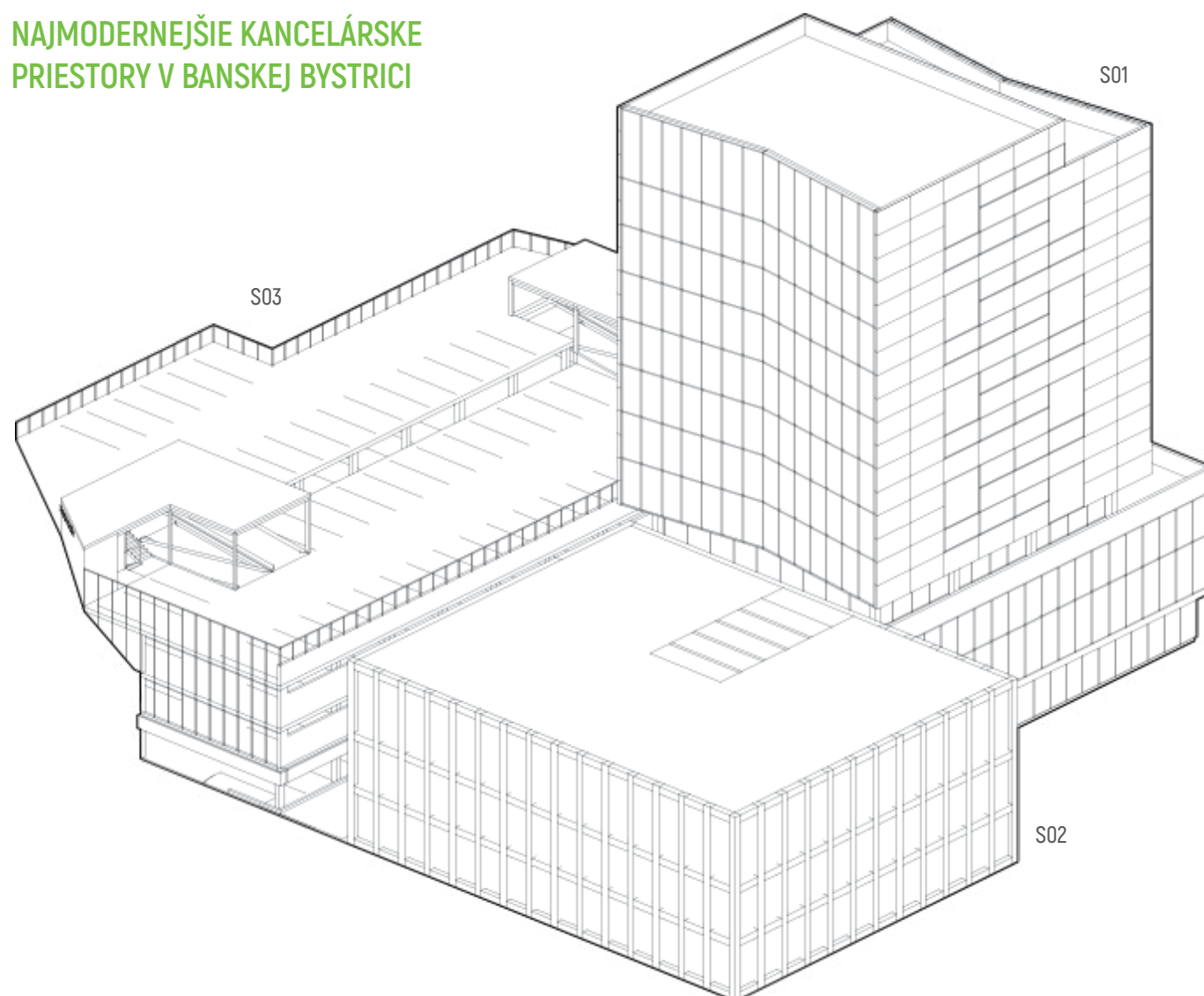


ULTRA NÍZKOENERGETICKÝ
STANDARD BUDOVY A1



NABÍJACIA STANICA
PRE ELEKTROMOBILY

NAJMODERNEJŠIE KANCELÁRSKE
PRIESTORY V BANSKEJ BYSTRICI



S01
VÝŠKOVÁ
BUDOVA

S02
3-PODLAŽNÁ
PRÍSTAVBA

S03
PARKOVACÍ
DOM

S01 VÝŠKOVÁ
BUDOVA

Nový dizajn kvalitných celopresklených aj konvenčných fasád s pásovými oknami zabezpečil stavbe moderný architektonický výraz bez zmeny základnej kompozičnej figúry stavby.



Hlavný vstup do objektu je navrhnutý cez dvojkrídlové automatické dvere a dvojicu otváracích dverí s panikovým otváračom v podnoží veže na juhovýchodnej fasáde prístupnej z ulice Partizánska cesta. Vedľajší vstup sa nachádza na severozápadnej fasáde objektu a slúži ako prechod z parkovacieho domu do vstupného centrálneho lobby objektu. Na prízemí objektu je veľkoryso navrhnutá vstupná hala s recepciou. Zo vstupnej haly je prístupné hlavné vertikálne jadro s hygienickým zázemím, a okrem neho je z neho prístupná 3-podlažná časť prístavby objektu s 3-podlažným veľkorysým átriom s vysokou vzrastlou zeleňou. Výšková budova končí 12. nadzemným podlažím.

S02 3-PODLAŽNÁ
PRÍSTAVBA

Najzaujímavejšiou časťou interiéru v novej prístavbe je vzdušné vnútorné trojpodlažné átrium so strešným presvetlením a voľne umiestneným vertikálnym schodiskom obklopeným na poschodiach galériami.



Okolie stavby bude skultivované parkovými úpravami, krovínami či vzrastlou zeleňou, pričom najväčší existujúci strom pred hlavným vstupom zostane zachovaný.

S03 PARKOVACÍ
DOM

Kompletné parkovacie zázemie s nenápadným dizajnom a priznanou konštrukčnou železobetónovou podstatou. Parkovací dom sa nachádza pri pohľade od ulice v zákryte za budovou a jeho výška nepresahuje výškovú úroveň horizontálnej podnože administratívnej budovy.



HELPDESK

CHASTIA ONE

KONTAKTNÉ OSOBY OPRÁVNENÍ ZAMESTNANCI



TOMÁŠ HOLLÝ
Žmluvné záležitosti
tomas.holly@tbsgroup.sk



MICHAL HALAJ
Technické záležitosti
michal.halaj@tbsgroup.sk



MARTINA CÚTHOVÁ
Prvý kontakt nájomcu,
koordinácia, zaškolenie
martina.cuthova@tbsgroup.sk

O SPOLOČNOSTI TECHNO BOX SERVICES S.R.O. PROPERTY & FACILITY SERVICES

| 8

Spoločnosť Techno box services s.r.o. poskytuje komplexné služby v oblasti nehnuteľností a správy budov. Portfólio služieb spoločnosti zahŕňa moderné a overené riešenia realizácie, servis a správu komerčných a rezidenčných priestorov, budov a objektov s dôrazom na dosahovanie maximálnych energetických úspor, vysoký štandard kvality a dlhodobú udržateľnosť. S tímom expertov na komplexné projektové riadenie, správu, realizáciu a servis technického zabezpečenia, je stabilným a kľúčovým partnerom pri riadení a optimalizácii projektov v Slovenskej a Českej republike.

ODBORNOSŤ A SKÚSENOSTI

Charakter služieb odzrkadľuje medzinárodné skúsenosti s lokálnym a partnerským prístupom. Techno box services s.r.o. vyprofiloval súbor služieb tak, aby svojho partnera plynule sprevádzal počas celého životného cyklu predmetnej nehnuteľnosti, a to od počiatočného plánovania, cez výstavbu a realizáciu, obsadenie nájomcami až po samotnú správu a následný predaj v budúcnosti.



CONSULTING &
PROJECTION



DESIGN & BUILD



ARCHITECTURE &
WORK PLACE SOLUTIONS



TZB - REALISATION &
MAINTENANCE



PROPERTY
MANAGEMENT



FACILITY
MANAGEMENT



CLEANING



ENERGY
EFFICIENCY SOLUTIONS



CERTIFICATION – LEED,
BREEAM, GRESB



ENERGY PERFORMANCE
CONTRACTING

| 9

UŽÍVATEĽSKÝ MANUÁL

CHASTIA ONE

FM KNIHA
AKT.: 20230621
VERZIA: 23V1
NÁJOMCA: FLEXI FLOOR

CHASTIA ONE® je online aplikácia, ktorá slúži pre zadávanie, správu a riešenie požiadaviek na údržbu v prostredí internetového prehliadača.

Nájomcom aj správcom umožňuje riešiť kľúčové problémy v čase prehľadne a rýchlo, s prihliadnutím na prioritu, náročnosť a kompetencie užívateľa.

RÝCHLE PRIHLÁSENIE



VÝKLAD POJMOV

CCTV

Kamerový systém

EPS

Elektronická požiarňa signalizácia.

EZS

Elektronický zabezpečovací systém

FANCOIL

Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.

HSP

Hlasová signalizácia požiaru.

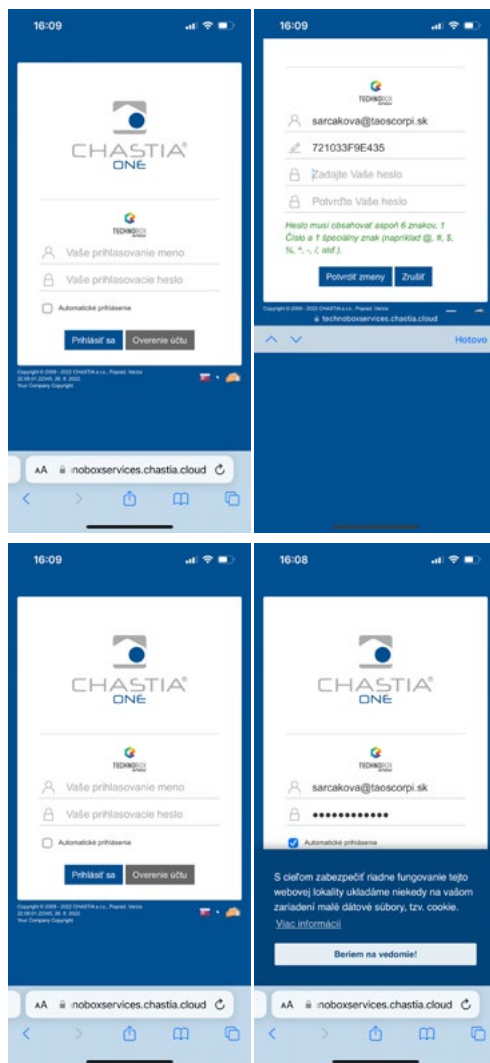
ID MIESTNOSTI

Označenie miestnosti X.YY, [X - číslo podlažia podľa stavebnej dokumentácie, YY - poradové číslo miestnosti]. ID miestnosti je uvedené v pôdoryse podlažia a na zárubni dveri z vnútornej strany v pravom hornom rohu.

FM KNIHA
AKT.: 20230621
VERZIA: 23V1
NÁJOMCA: FLEXI FLOOR

HELPEDESK

CHASTIA ONE



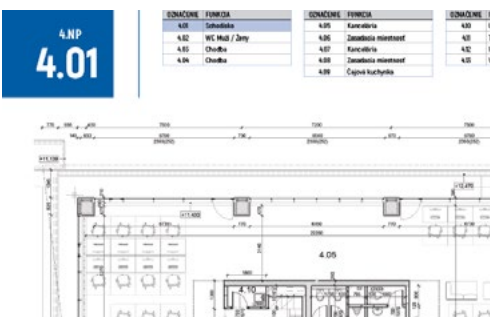
OVERENIE POVERENÉHO UŽÍVATEĽA

Pre zadanie požiadavky / prípadu, je potrebné prihlásiť sa pomocou prístupových údajov povereného užívateľa. Užívateľ môže využiť QR kód pre rýchle prihlásenie (mobilné zariadenie, tablet, laptop s príslušnými funkciami).

PRIHLÁSENIE UŽÍVATEĽA

Poverený užívateľ vyberie príslušnú kartu v FM knihe pre nahlasovanie porúch podľa ID miestnosti. Označenie miestnosti sa nachádza na zárubni dveri z vnútornej strany v pravom hornom rohu.

IDENTIFIKÁCIA MIESTNOSTI



VÝKLAD POJMOV

POVERENÝ UŽÍVATEĽ

Zamestnanec / zástupca nájomcu alebo obchodného partnera, ktorému boli pridelené užívateľské prístupy do CHASTIA ONE a komunikuje v mene nájomcu vo veciach technických.

POŽIADAVKA / PRÍPAD

Identifikácia chyby, nefunkčnosti, poškodenia zariadení, konkrétnej technológie alebo príslušenstva.

QR KÓD PRÍPADU

Aktívny hypertextový odkaz, prostredníctvom ktorého poverený užívateľ otvorí v helpdesku Chastia One konkrétny preddefinovaný prípad a vytvorí požiadavku. Každý prípad má v miestnosti práve jeden unikátny QR kód.

SHZ

Stabilné hasiace zariadenie.

SPRÁVCA

Zamestnanec spoločnosti zabezpečujúcej správu budovy (Techno box services, s.r.o.), poverený zastupovaním spoločnosti vo veciach technických.

STAV POŽIADAVKY

Identifikácia procesu realizácie vybavovania požiadavky v systéme Chastia One - ZADANÁ, NA SCHVÁLENIE, V RIEŠENÍ, REALIZOVANÁ.

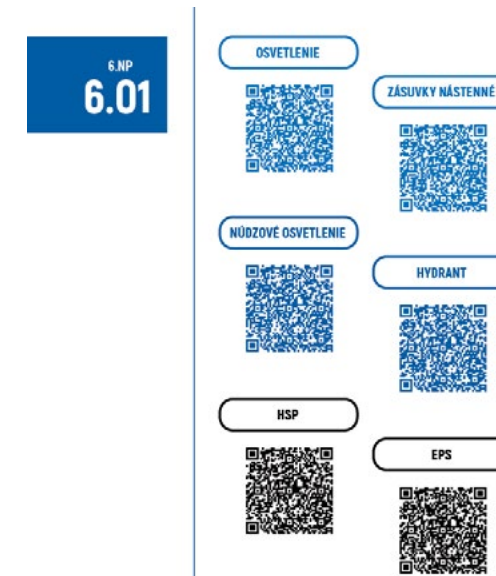
TYP TECHNOLÓGIE

Všeobecné pomenovanie pre technológie, zariadenia a príslušenstvo, ktoré poverený užívateľ identifikuje prostredníctvom kariet miestnosti napríklad okná, dvere, koberce, vypínače, zásuvky, svietidlá, dátové zariadenia, signalizačné zariadenia, fancoil, vzduchotechnika.

VZT

Vzduchotechnika.

FM KNIHA
AKT.: 20230621
VERZIA: 23V1
NÁJOMCA: FLEXI FLOOR



IDENTIFIKÁCIA PRÍPADU

Poverený užívateľ ošcanuje QR kód príslušajúci k identifikovanému prípadu.

VYTVORENIE POŽIADAVKY V HELPEDESKU

NÁZOV - povinné
POPIS - povinné
PRIDAŤ FOTOGRAFIE - odporúčané
PRIORITA - preddefinované (môže sa zmeniť)
OBJEKT - preddefinovaný
PODLAŽIE - preddefinovaný
CIEĽOVÝ OBJEKT - preddefinovaný
OZNAMOVATEĽ - MENO, EMAIL, TEL - odporúčané

Pomocou FM KNIHY určí poverený užívateľ na hárku príslušnej miestnosti typ technológie podľa zaradenia do príslušajúcej skupiny technológií.

QR KÓD SCAN

Po nascanovaní QR kódu môže systém opätovne vyžadovať prihlásenie.

Na karte zvolí zadávateľ "HELPEDESK" a "VYTVORIŤ POLOŽKU V HELPEDESKU"

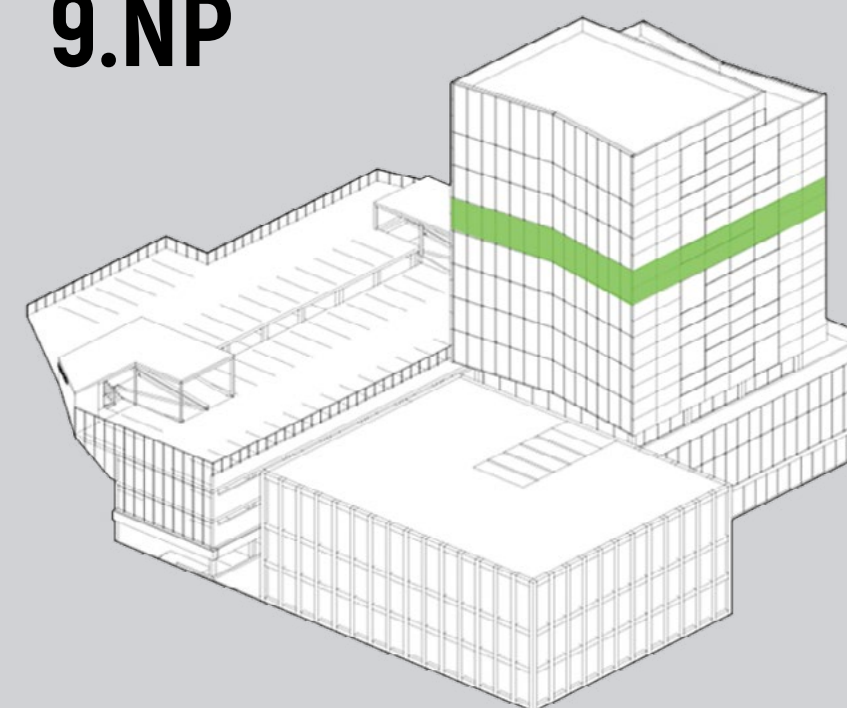
INFORMÁCIE K PRÍPADU / POŽIADAVKE

Povinné, minimálne a preddefinované informácie

PRECHOD ULOŽENIE

KARTY MIESTNOSTÍ

9.NP



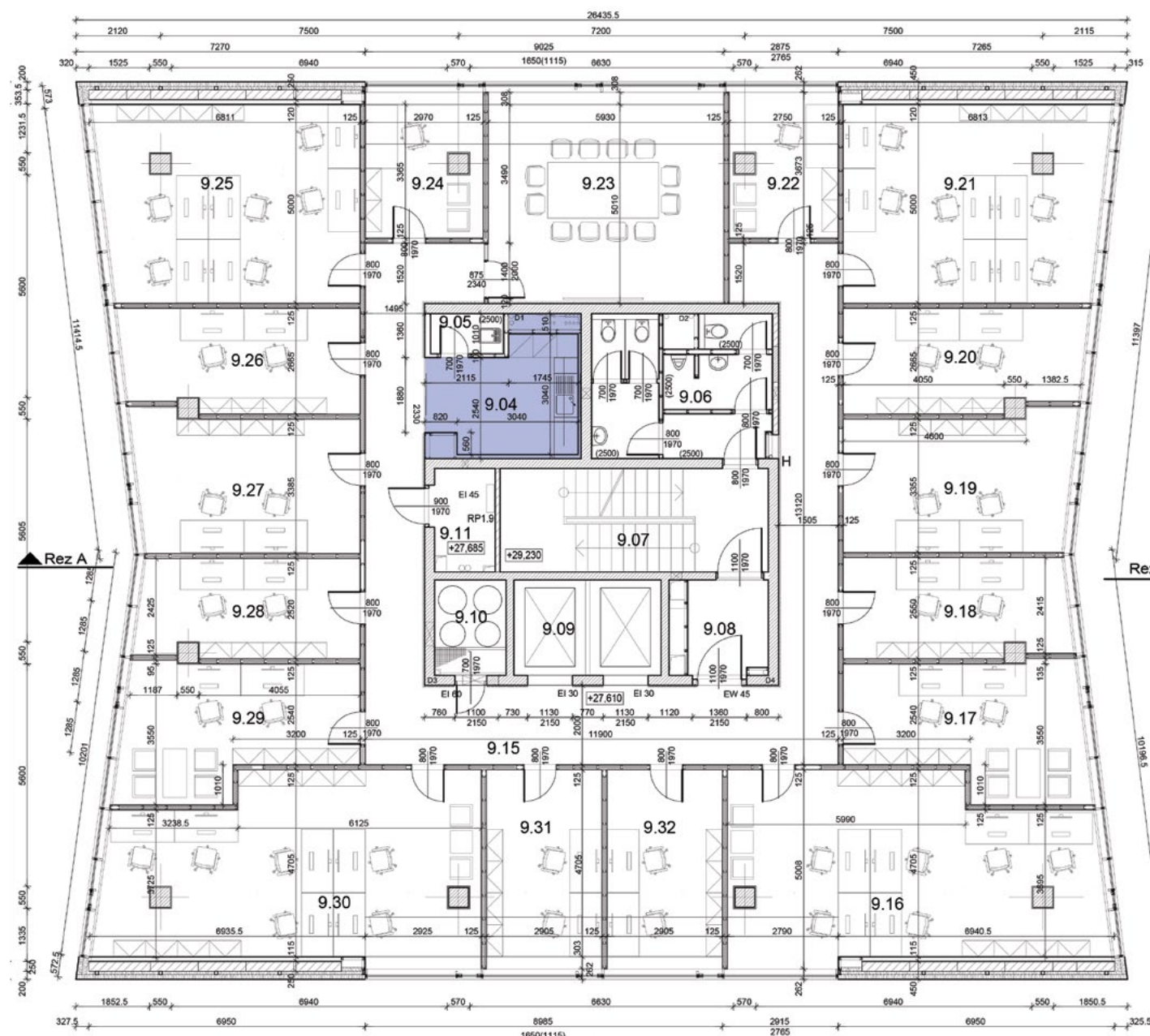
FM KNIHA
AKT: 20230621
VERZIA: 23V1
NÁJOMCA: FLEXI FLOOR

9.NP
9.04

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.04

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



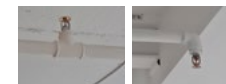
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



KUCHYNKA



MIKROVLNNÁ RÚRA



CHLADNIČKA S MRAZNIČKOU



HSP



SHZ



VZT



EPS

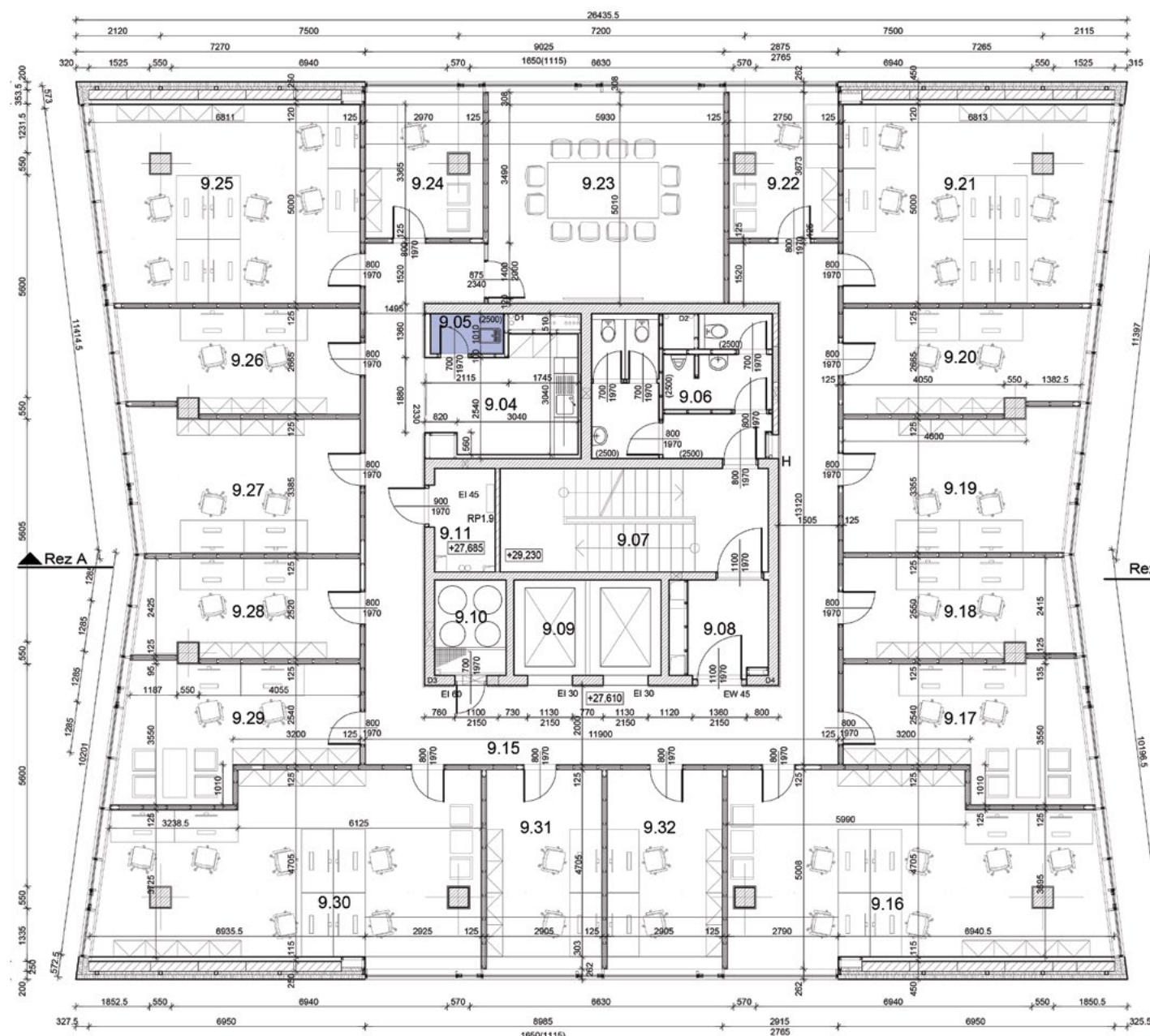


9.NP
9.05

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.05

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



SHZ



EPS



VZT

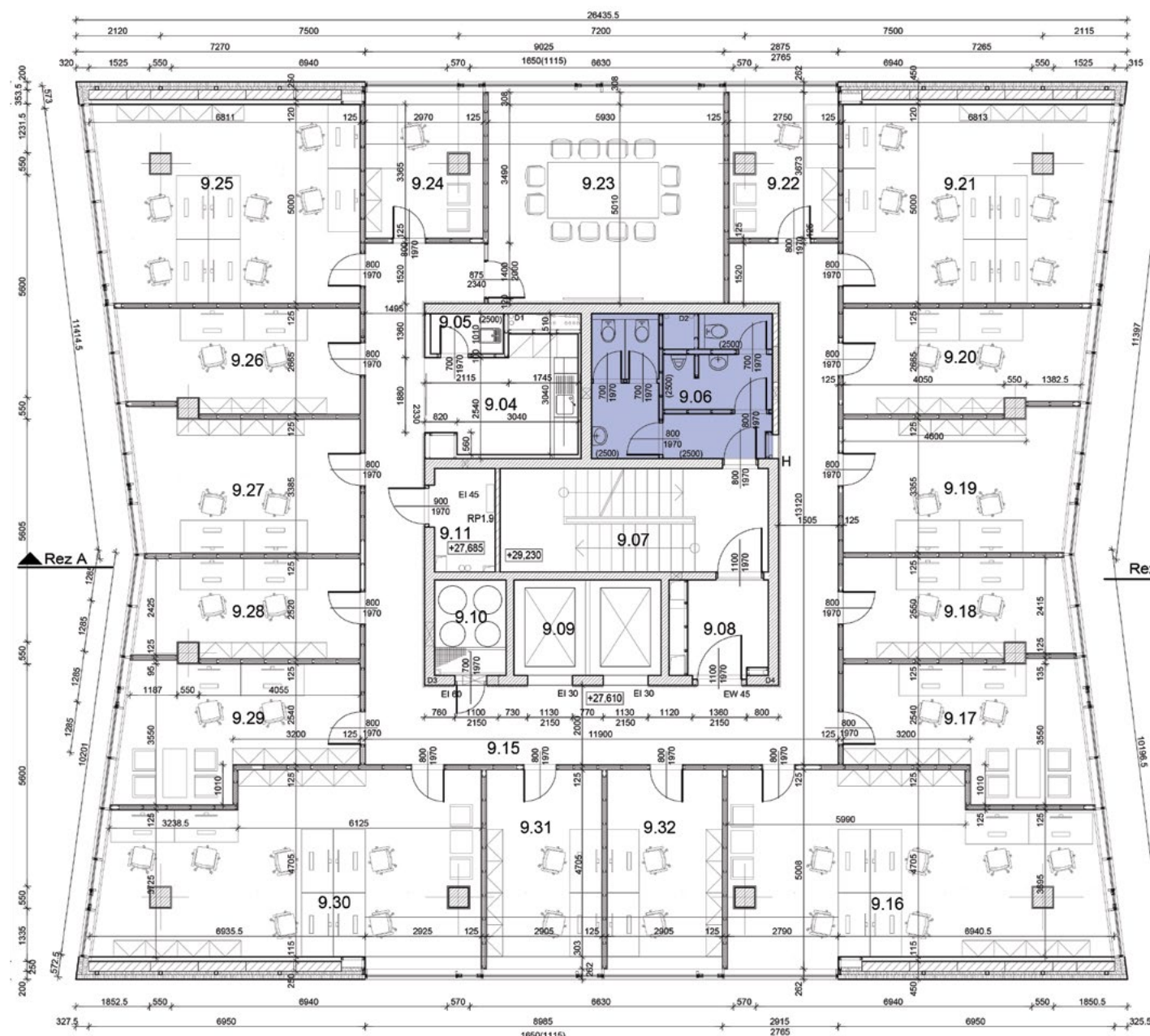


9.NP
9.06

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.06

OSVETLENIE



HSP



VZT



VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.

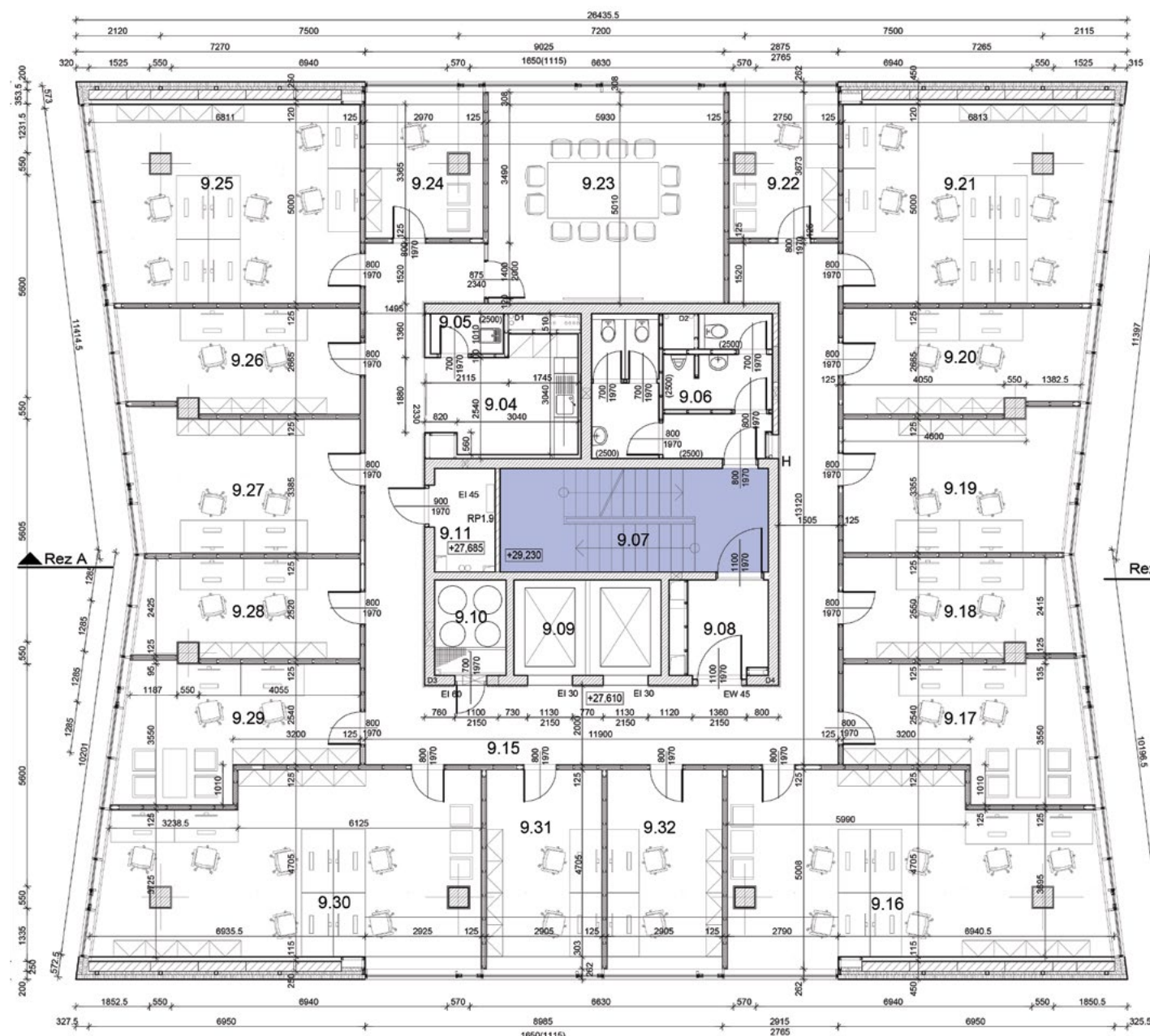


9.NP
9.07

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.07

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



ČÍTAČKA KARIET



OSVETLENIE



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



EPS



HSP

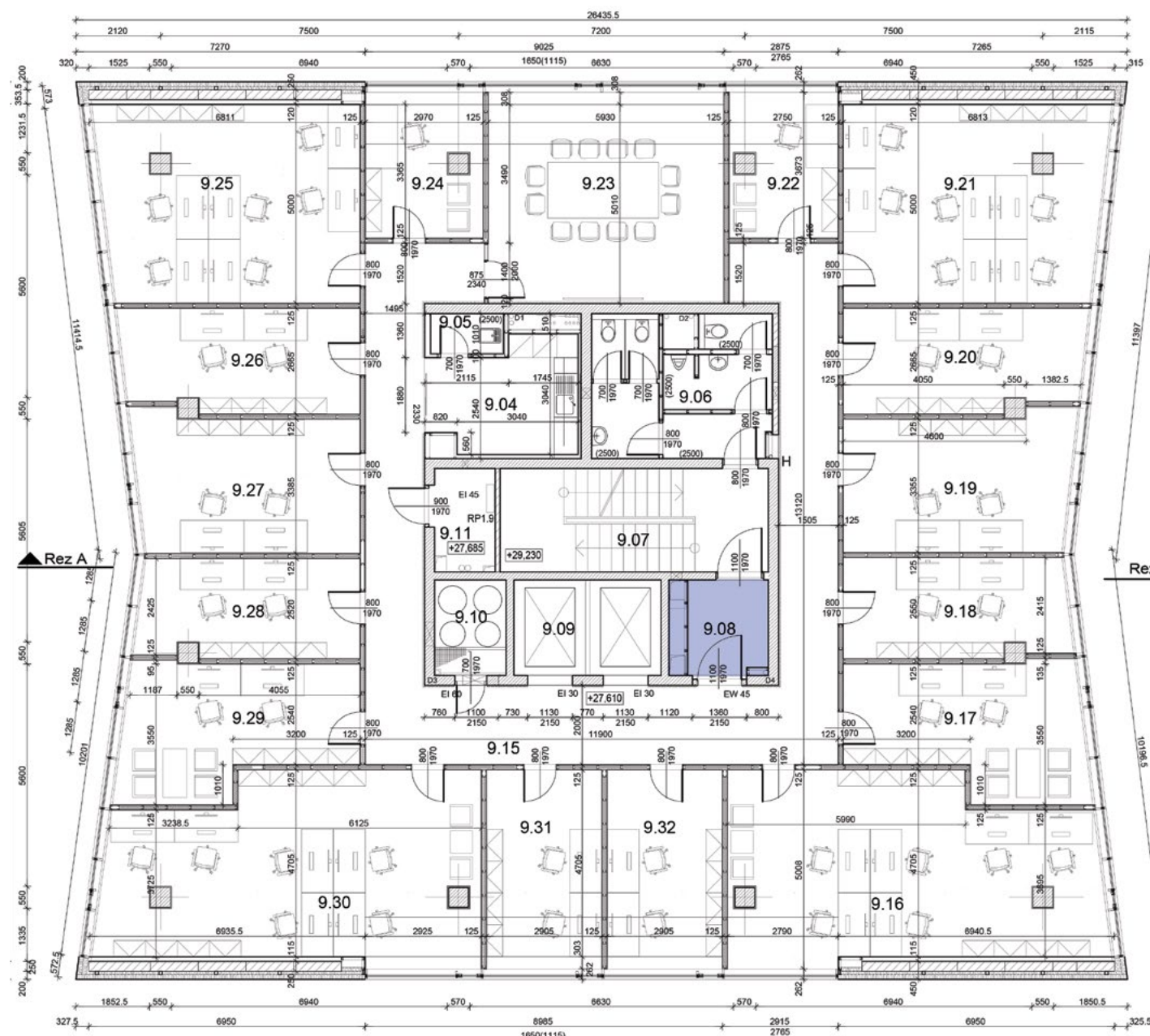


9.NP
9.08

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.08

NÚDZOVÉ OSVETLENIE



PROTIPOŽIARNE DVERE



OSVETLENIE



VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.

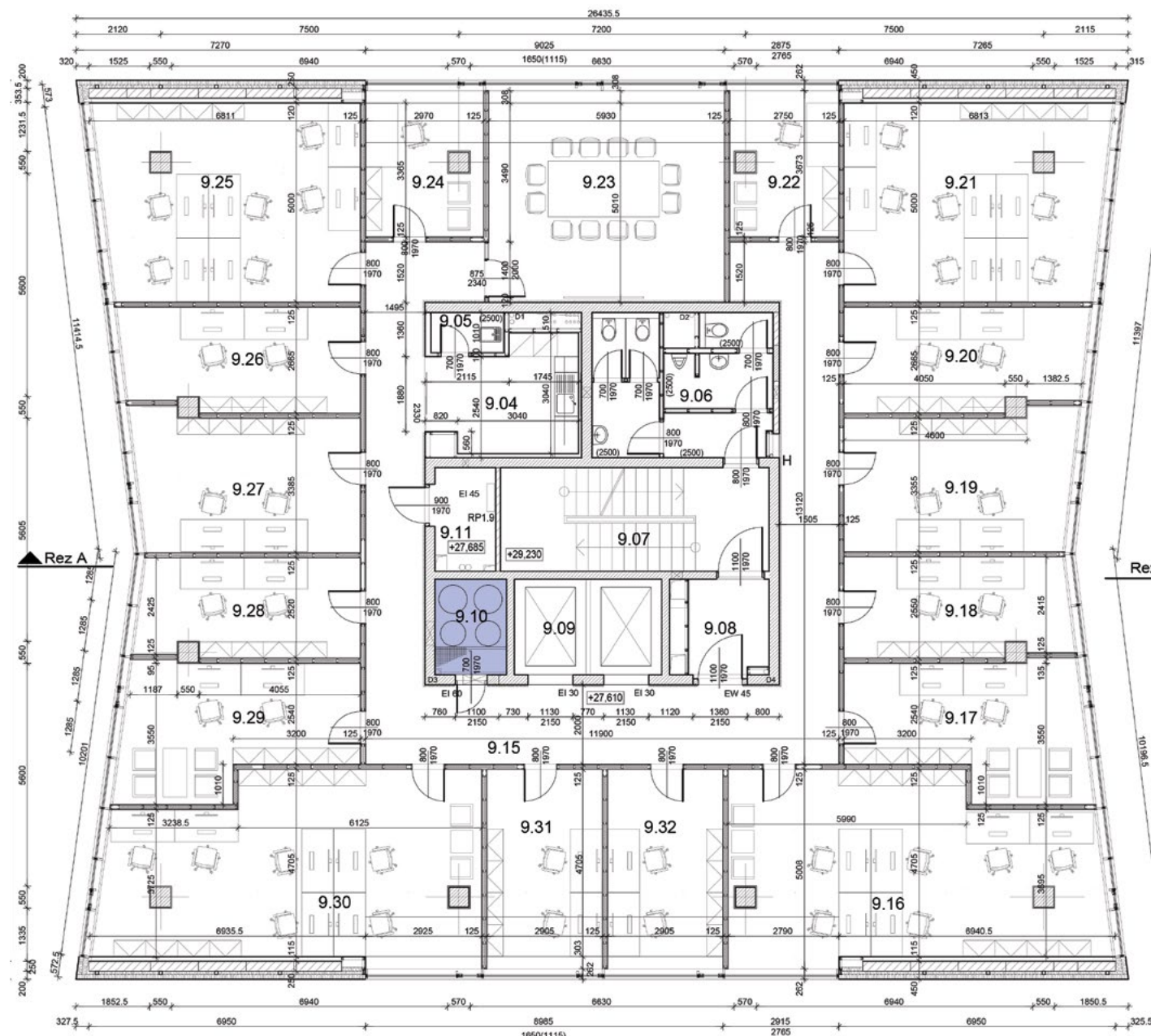


9.NP
9.10

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.10

OSVETLENIE



VZT



AUTOMATICKÉ DVERE



VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



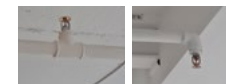
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.

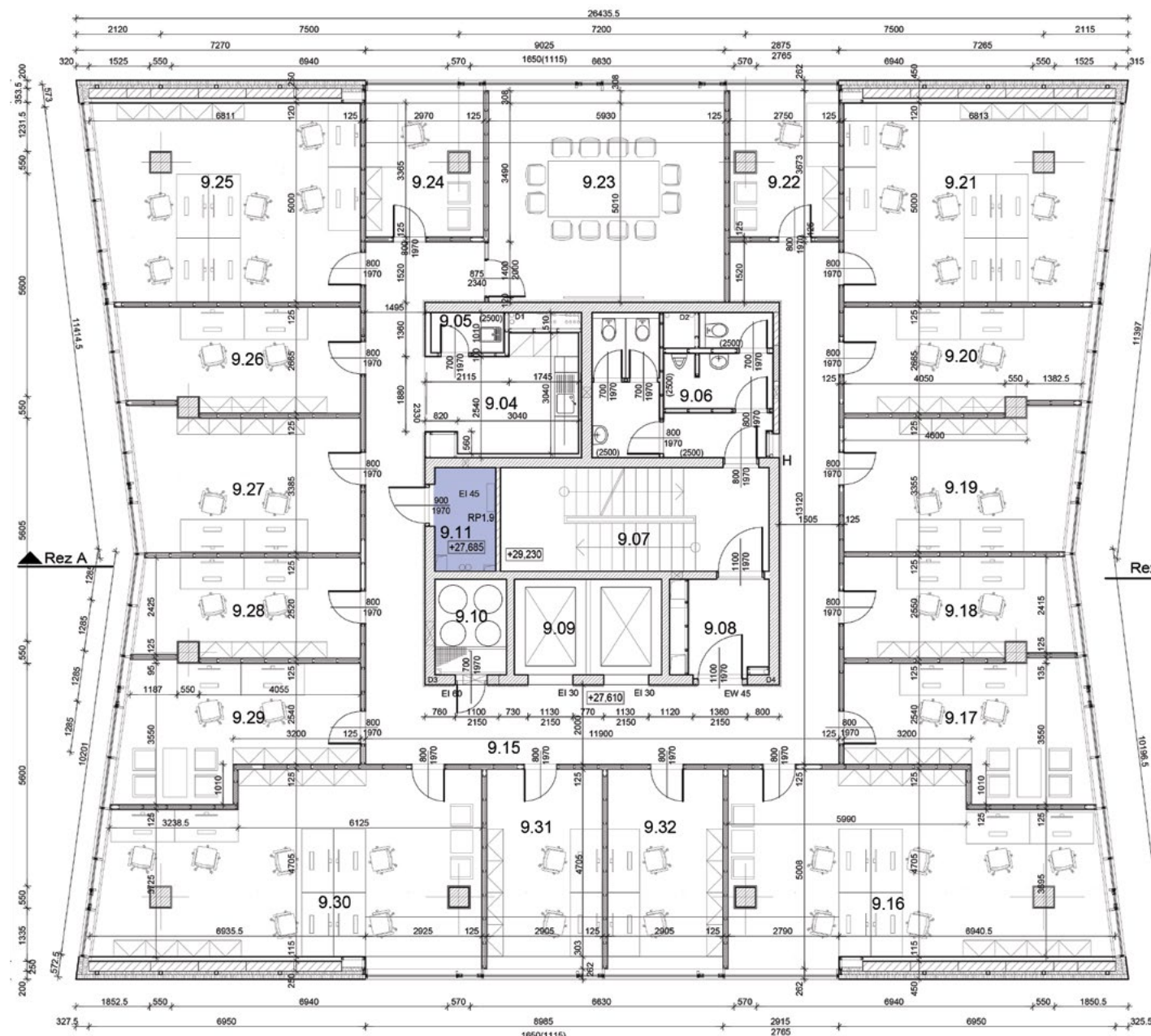


9.NP
9.11

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.11

VÝKLAD POJMOV

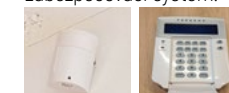
CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



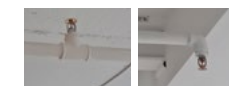
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



ROZVÁDZAČ RP1.5



OSVETLENIE



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



DÁTOVÁ SIET'



FANCOIL



RACK



EPS



HSP



PROTIPOŽIARNE DVERE

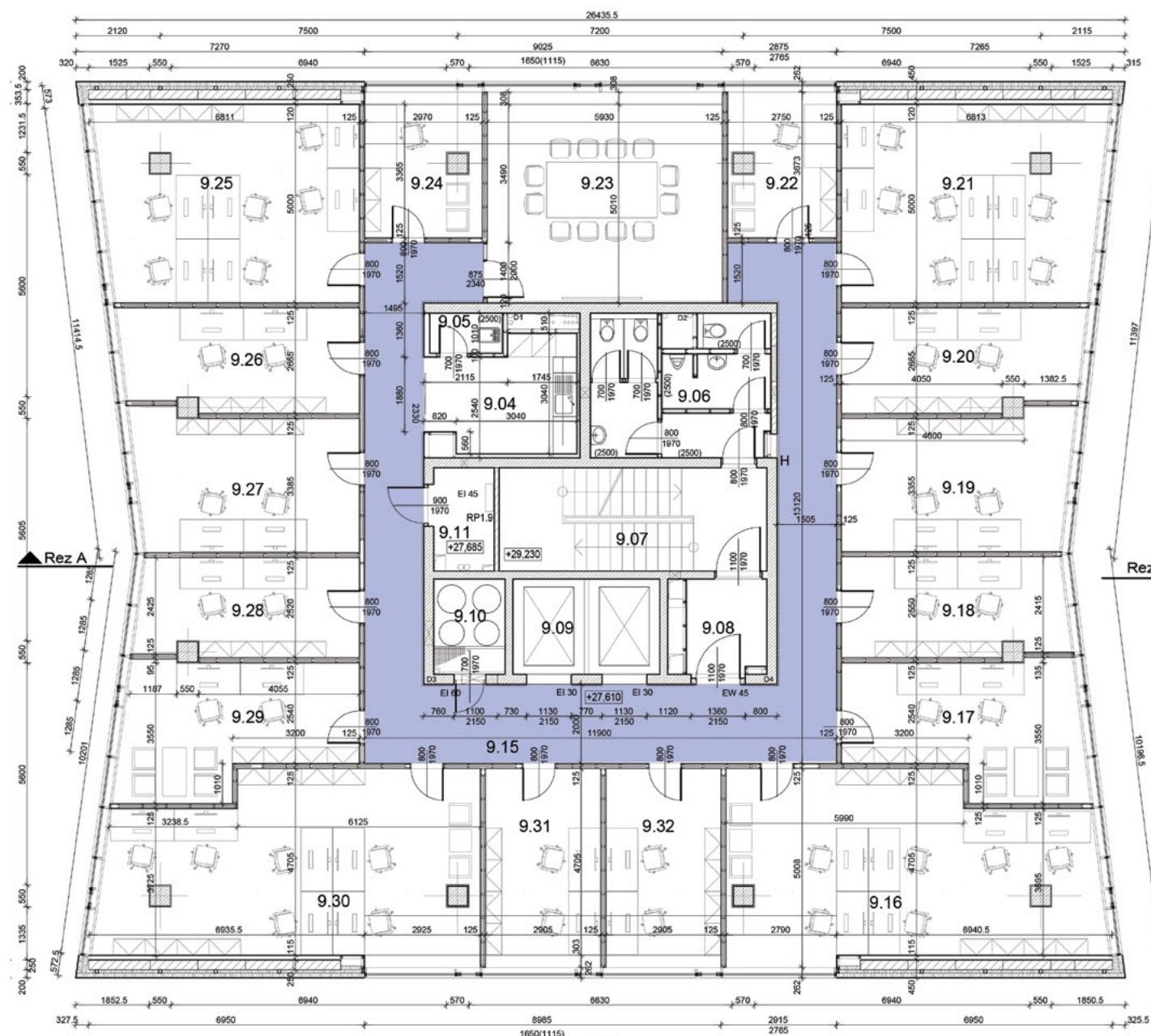


9.NP
9.15

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.15

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



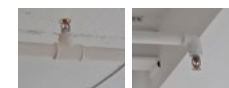
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ



OSVETLENIE



EPS



CCTV



HSP

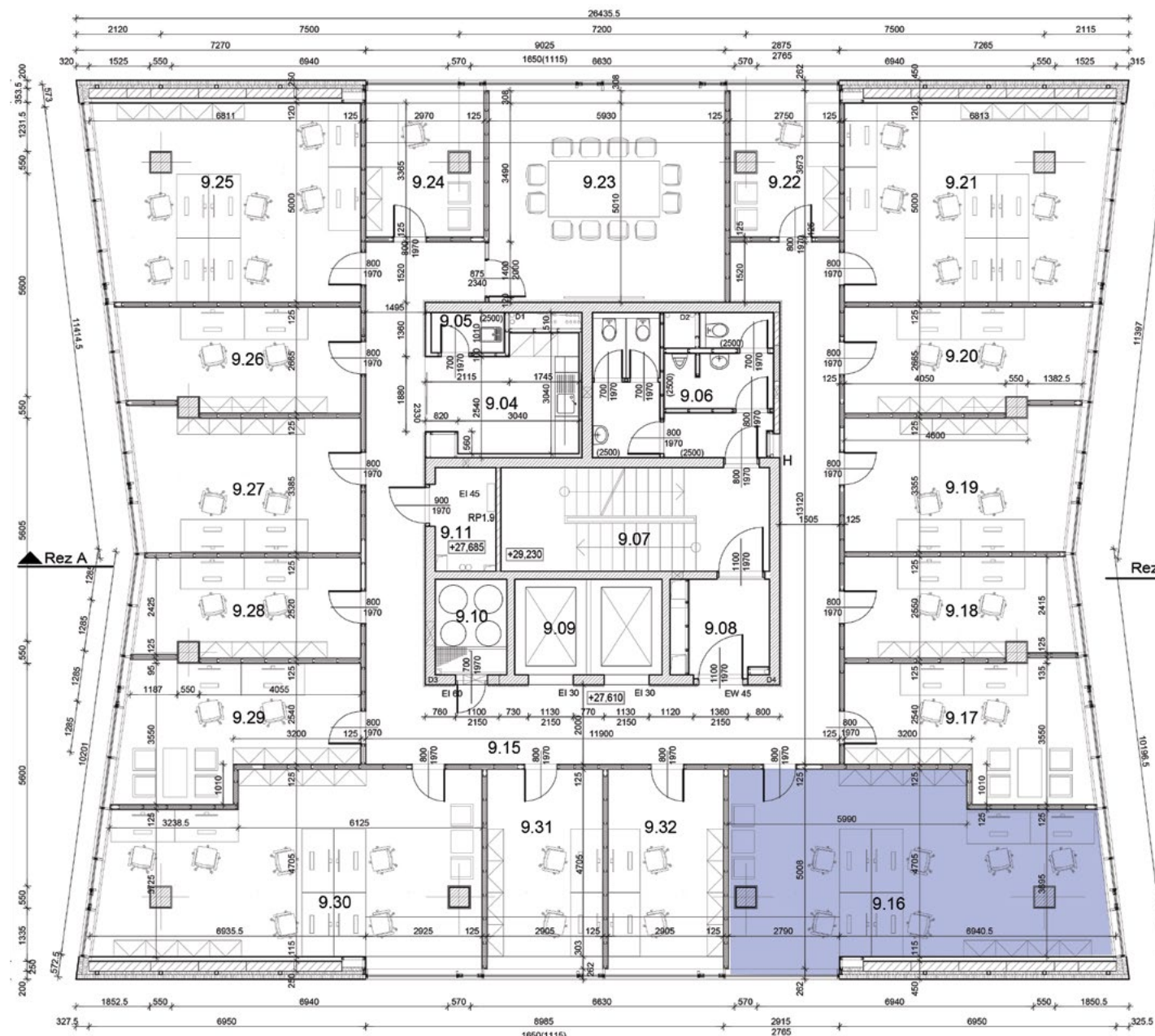


9.NP
9.16

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.16

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

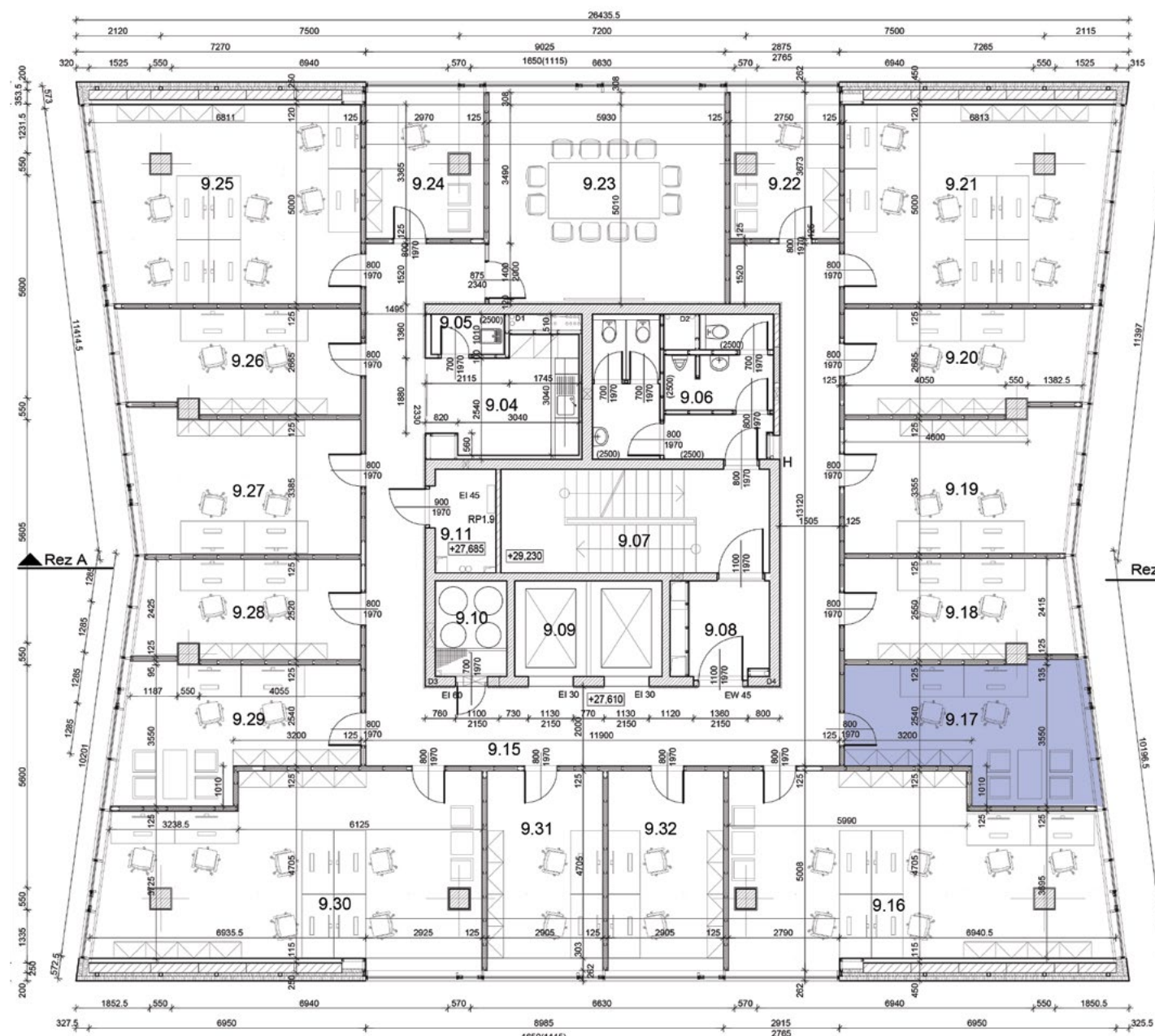


9.NP
9.17

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.17

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



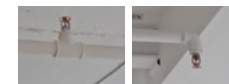
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIĽ



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



HSP



EPS



FANCOIL



SHZ



VZT

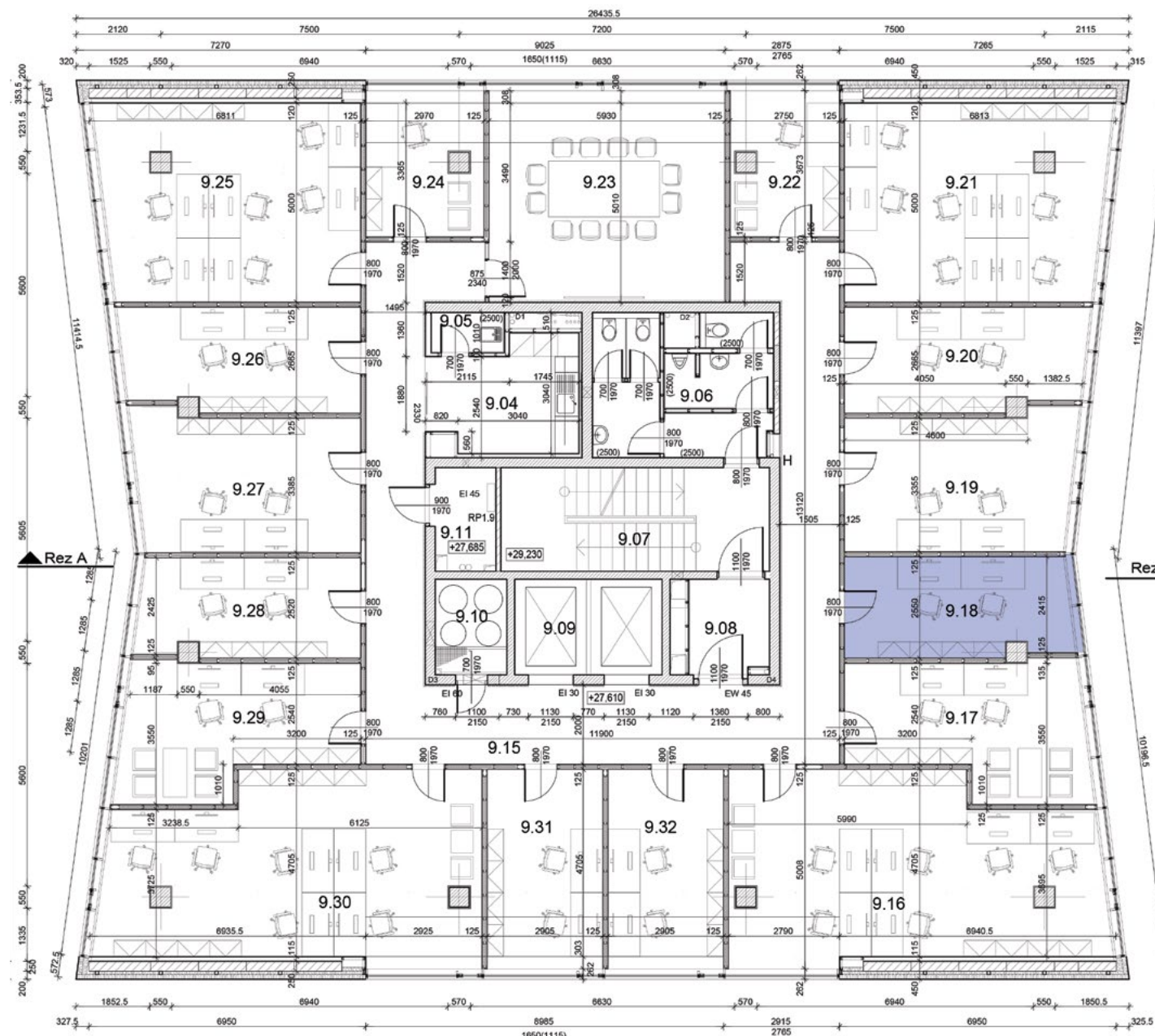


9.NP
9.18

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.18

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



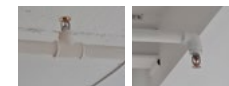
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIĽ



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



HSP



EPS



FANCOIL



SHZ



VZT

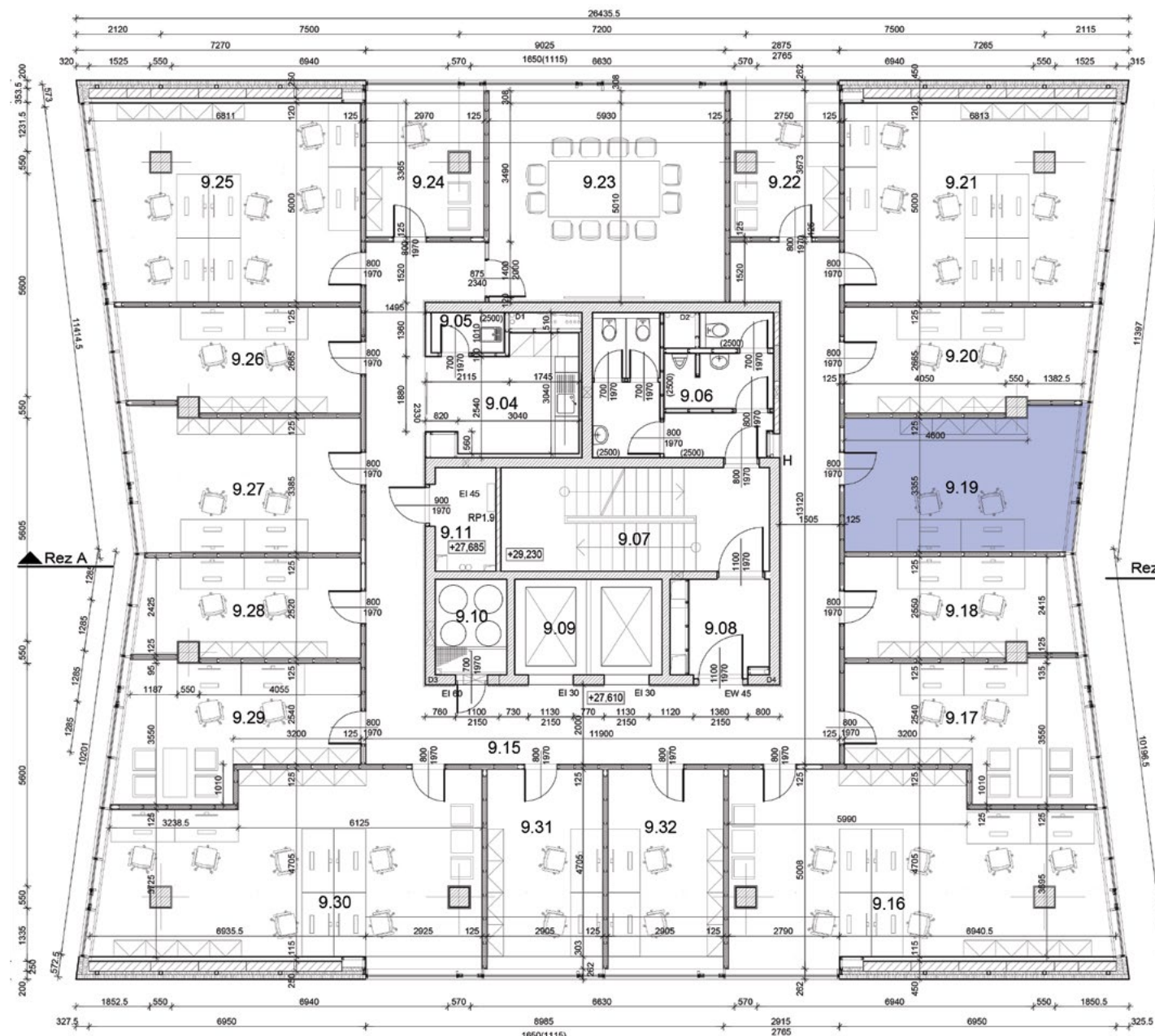


9.NP
9.19

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.19

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



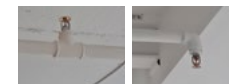
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIET'



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

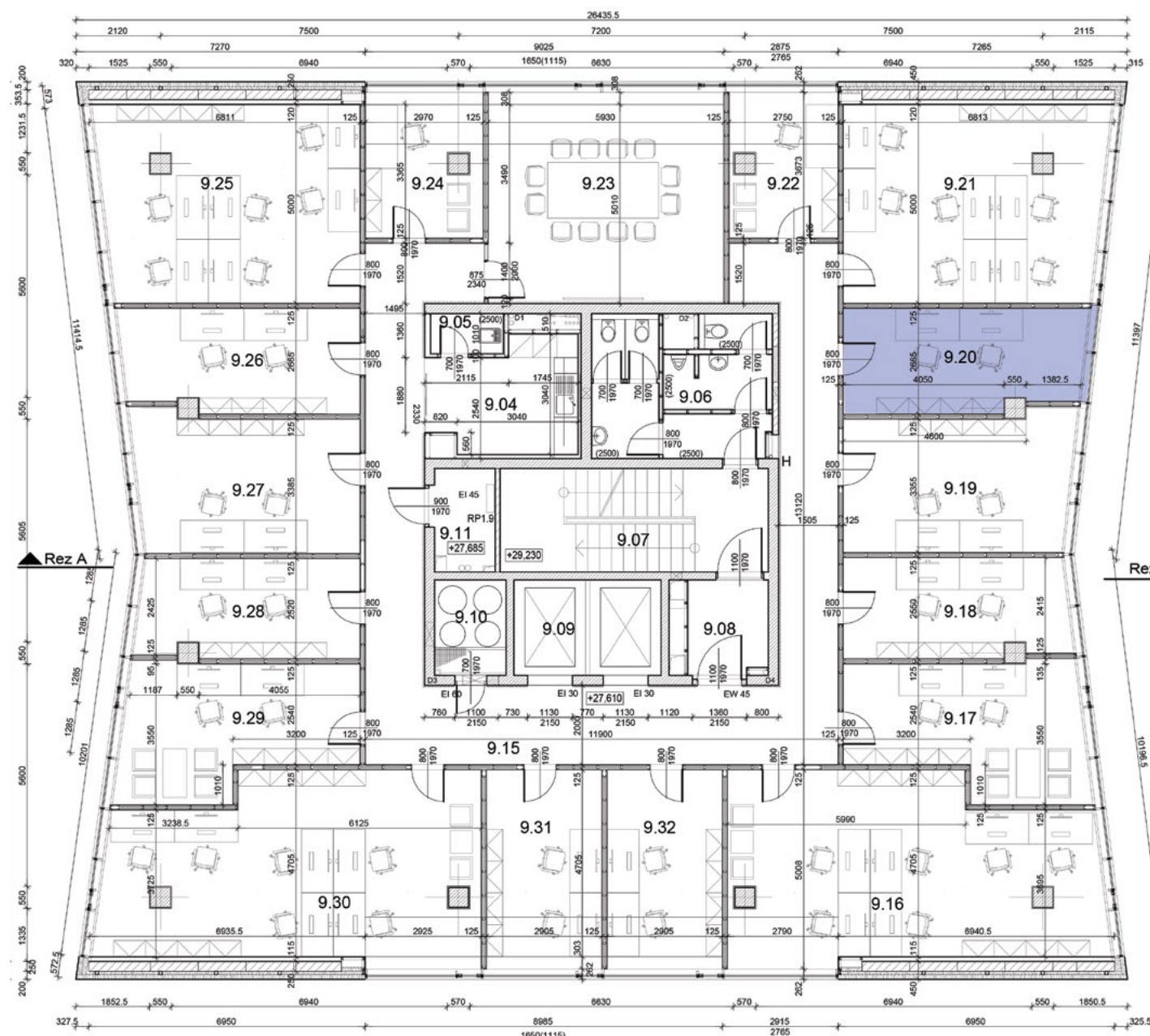


9.NP
9.20

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.20

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



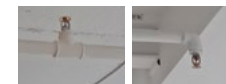
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

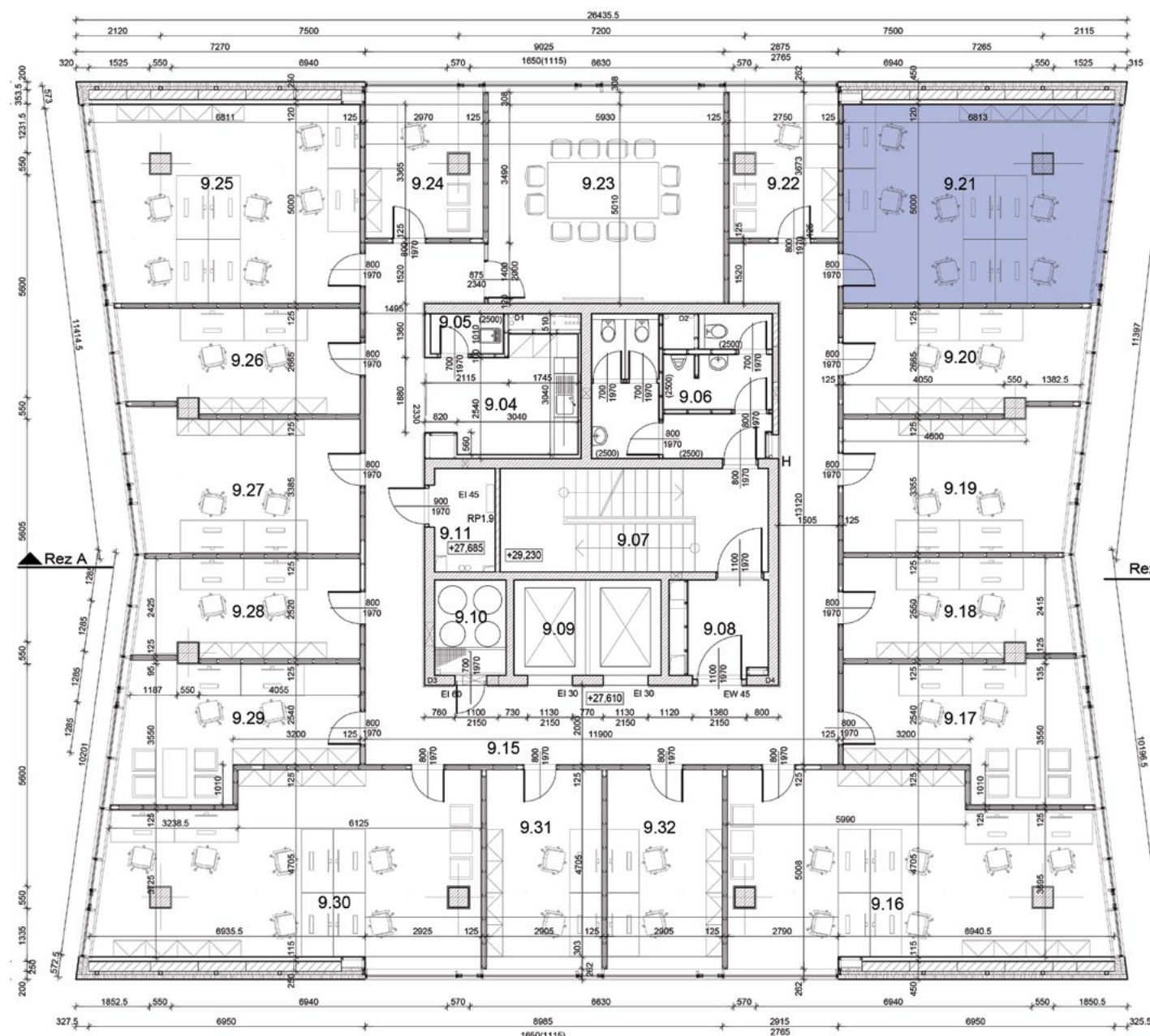


9.NP
9.21

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.21

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIET'



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



HSP



EPS



FANCOIL



SHZ



VZT

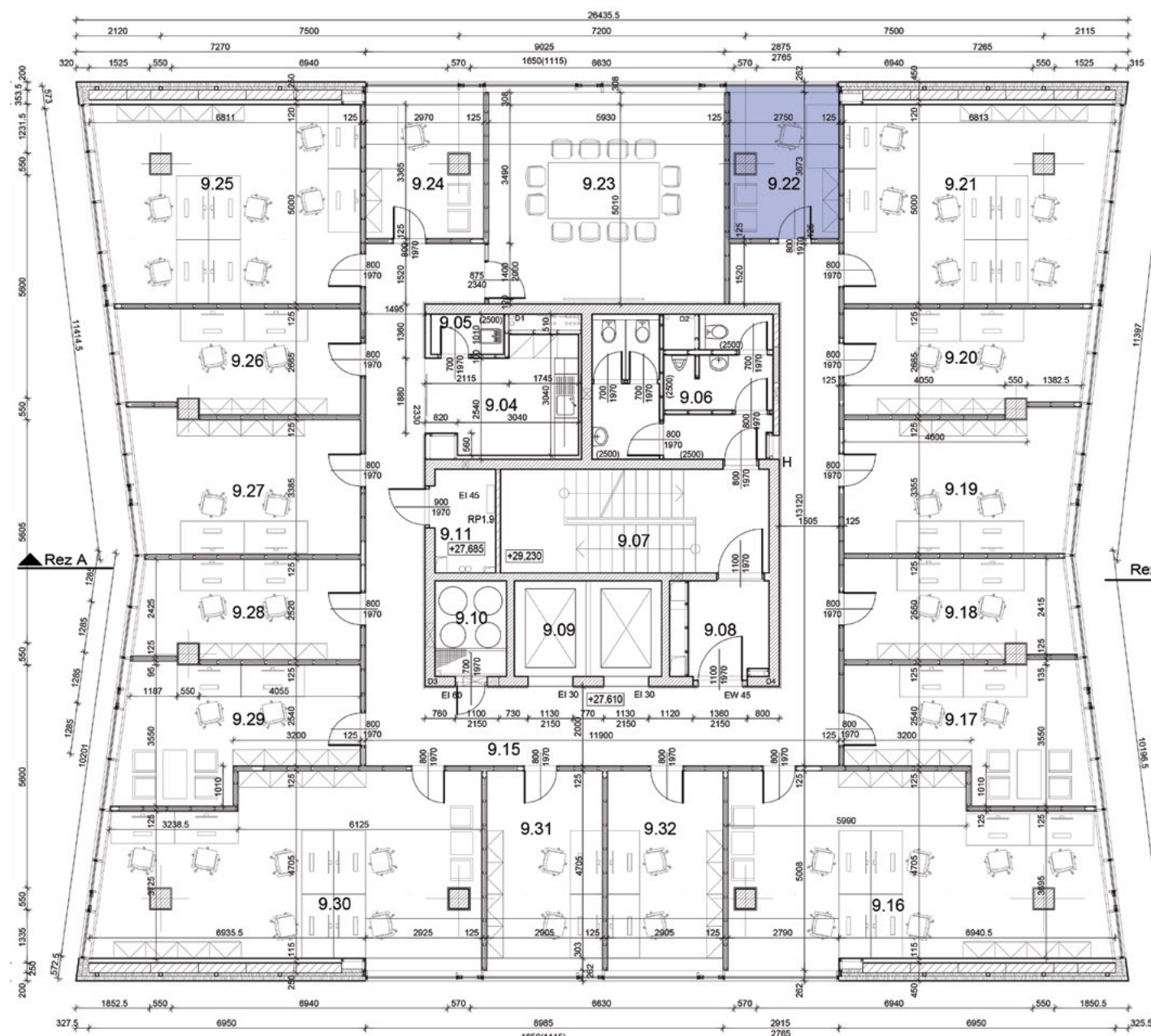


9.NP
9.22

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.22

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



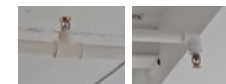
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

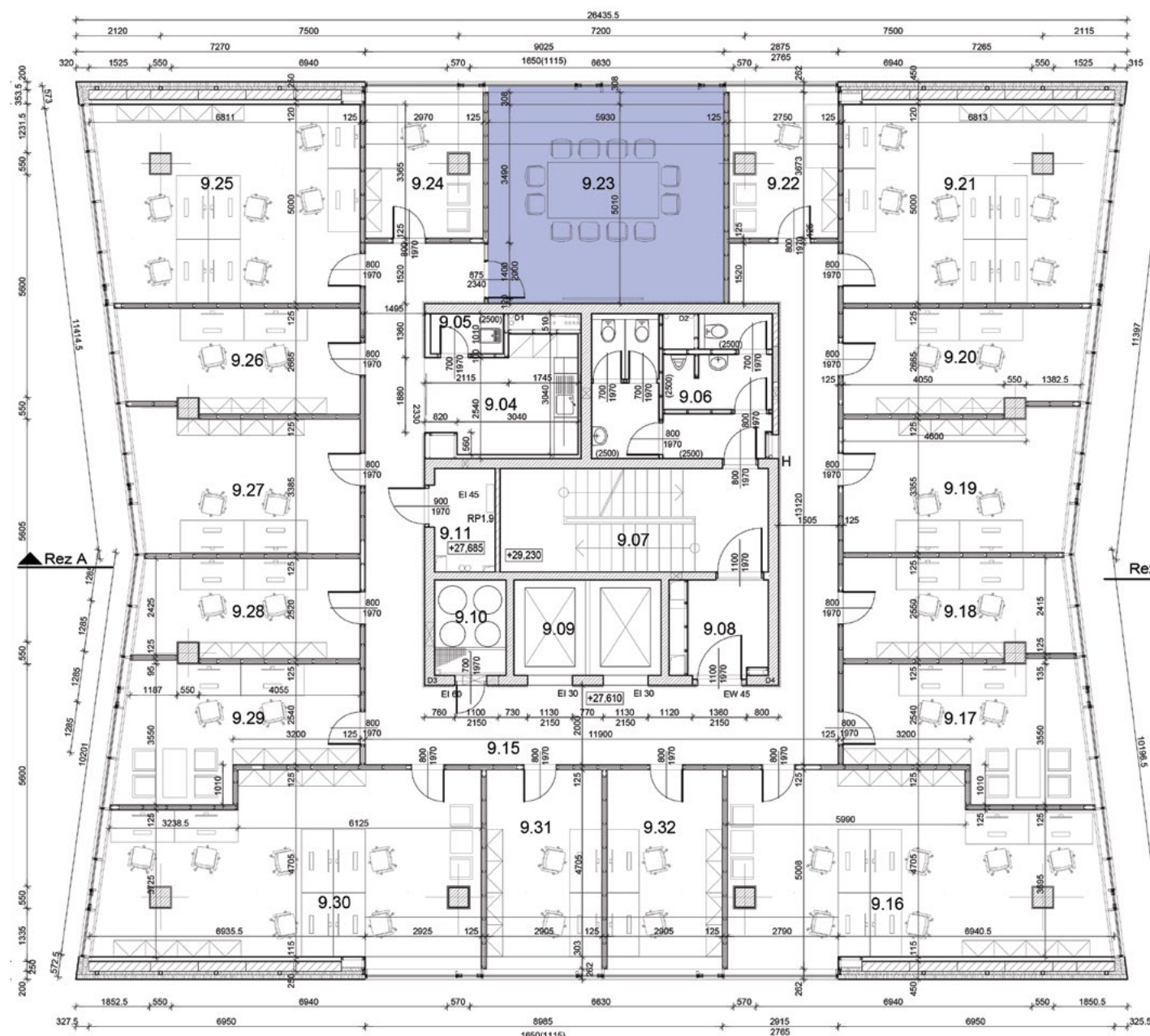


9.NP
9.23

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.23

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



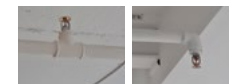
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



DÁTOVÁ SIET'



OKNÁ



INTERIÉROVÉ DVERE



ČÍTAČKA KARIET



EPS



FANCOIL



HSP



VZT



SHZ

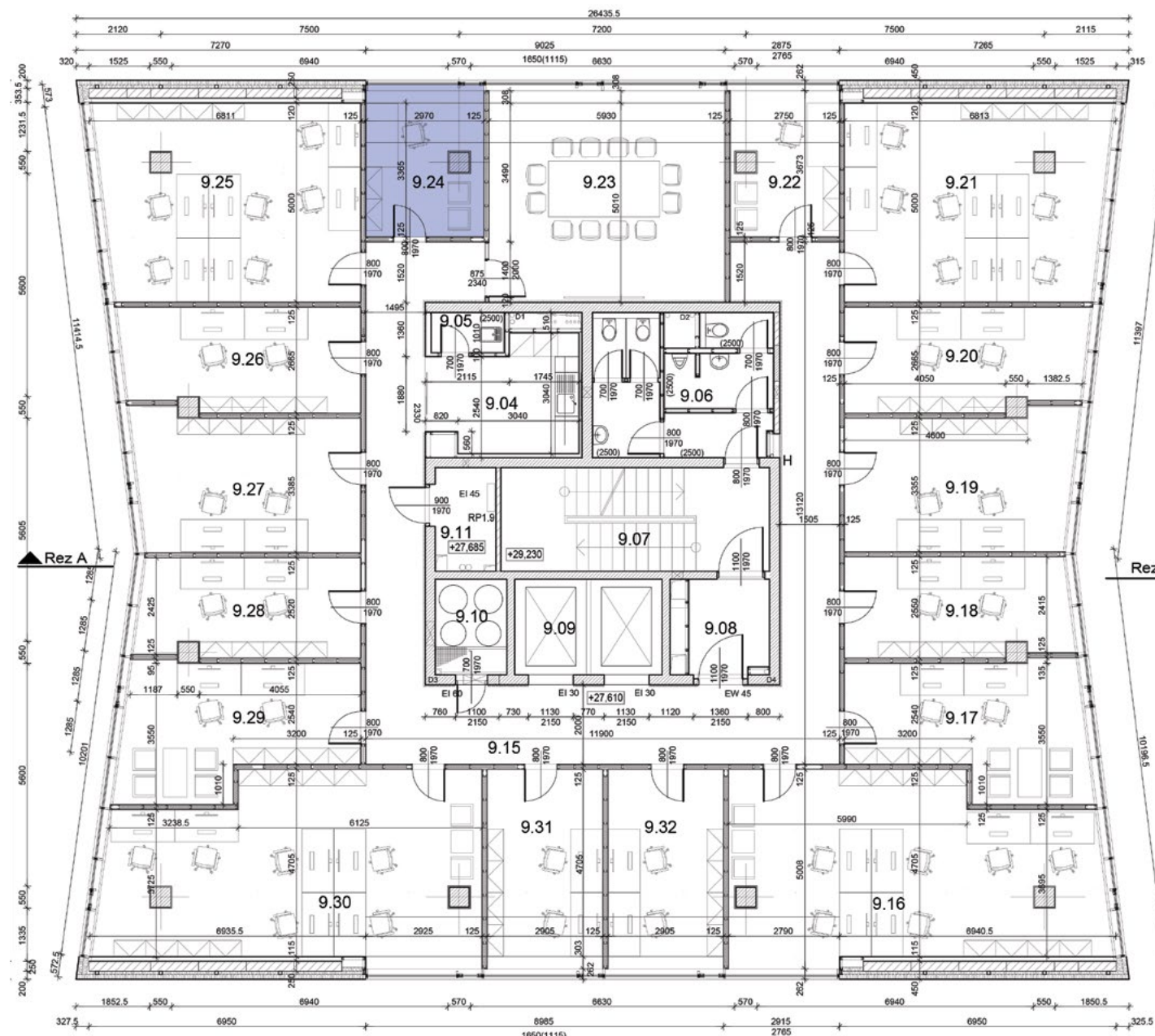


9.NP
9.24

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.24

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



FANCOIL



HSP



EPS



SHZ



VZT

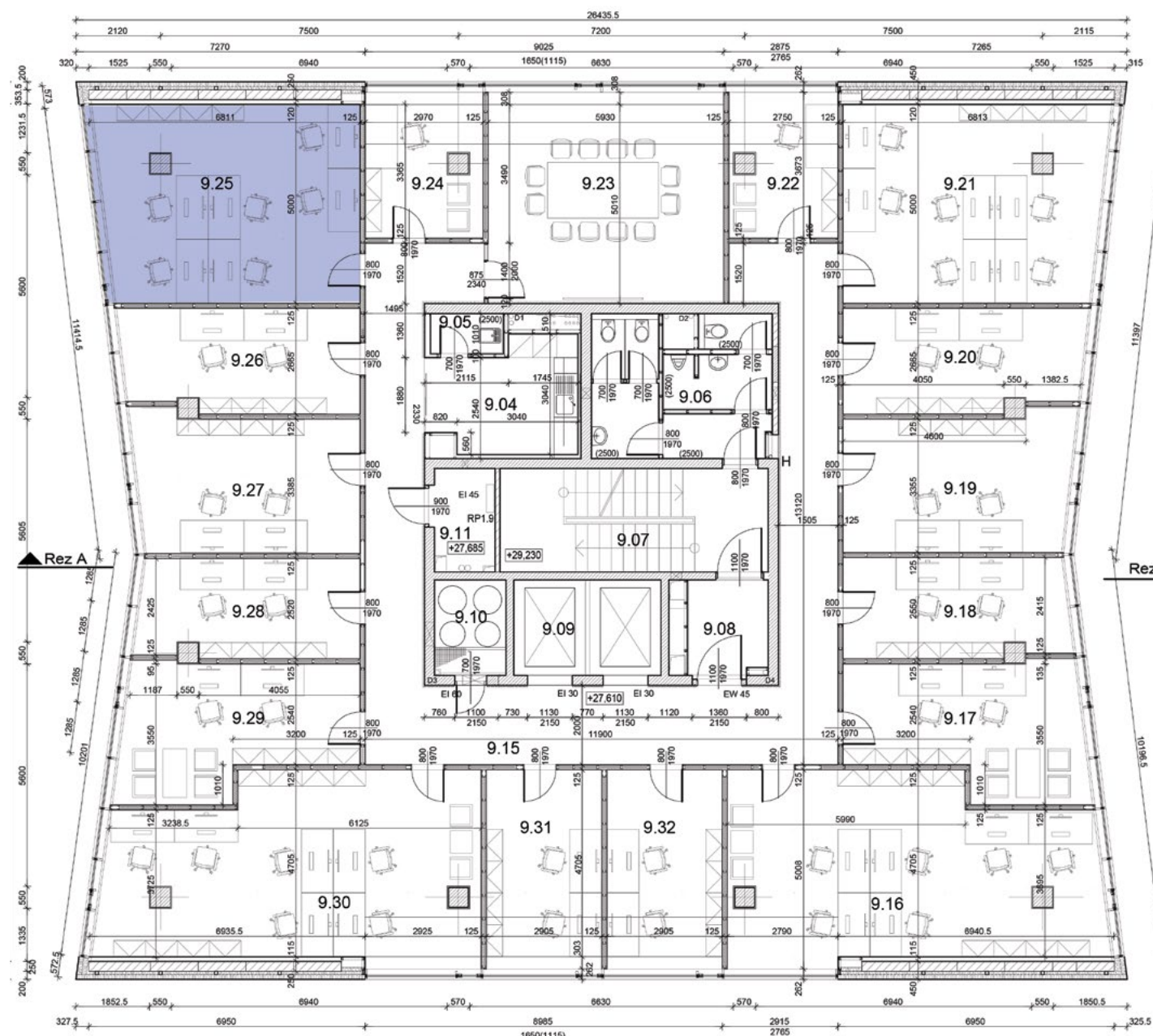


9.NP
9.25

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.25

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIET'



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

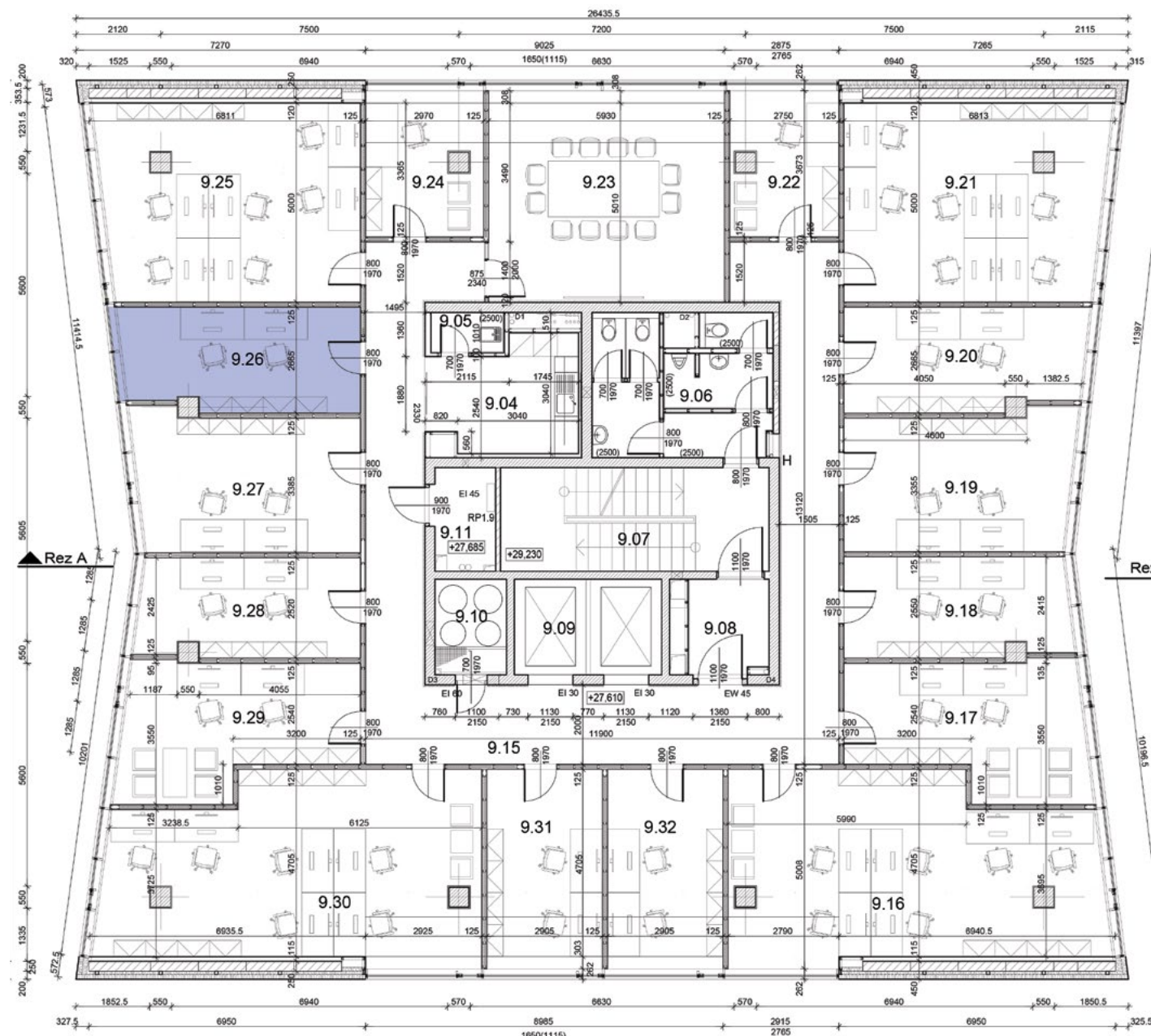


9.NP
9.26

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.26

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



HSP



EPS



FANCOIL



SHZ



VZT

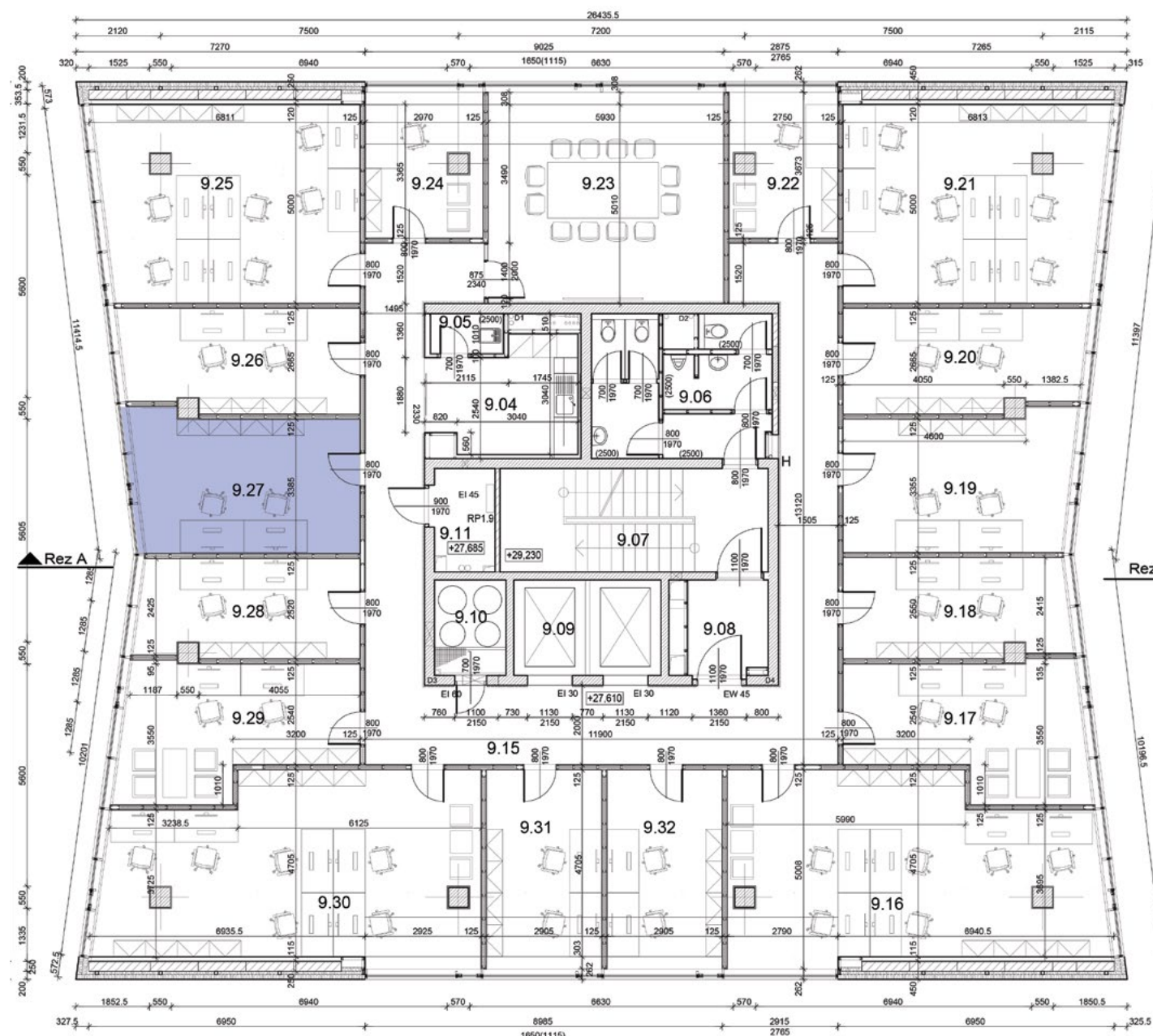


9.NP
9.27

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.27

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



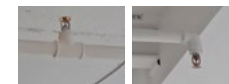
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIET'



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

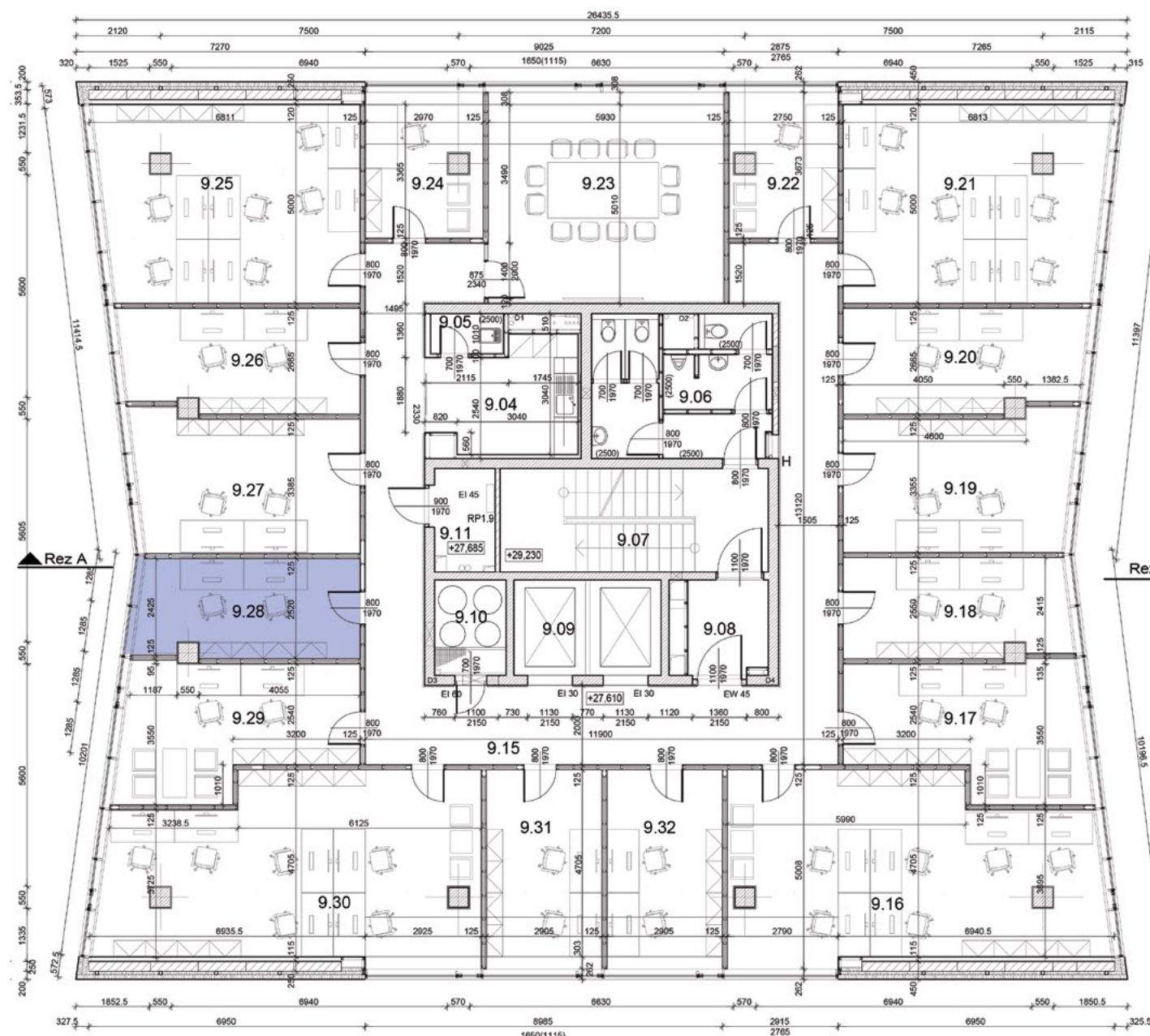


9.NP
9.28

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.28

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



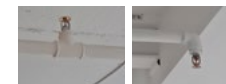
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIET'



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



FANCOIL



HSP



EPS



SHZ



VZT

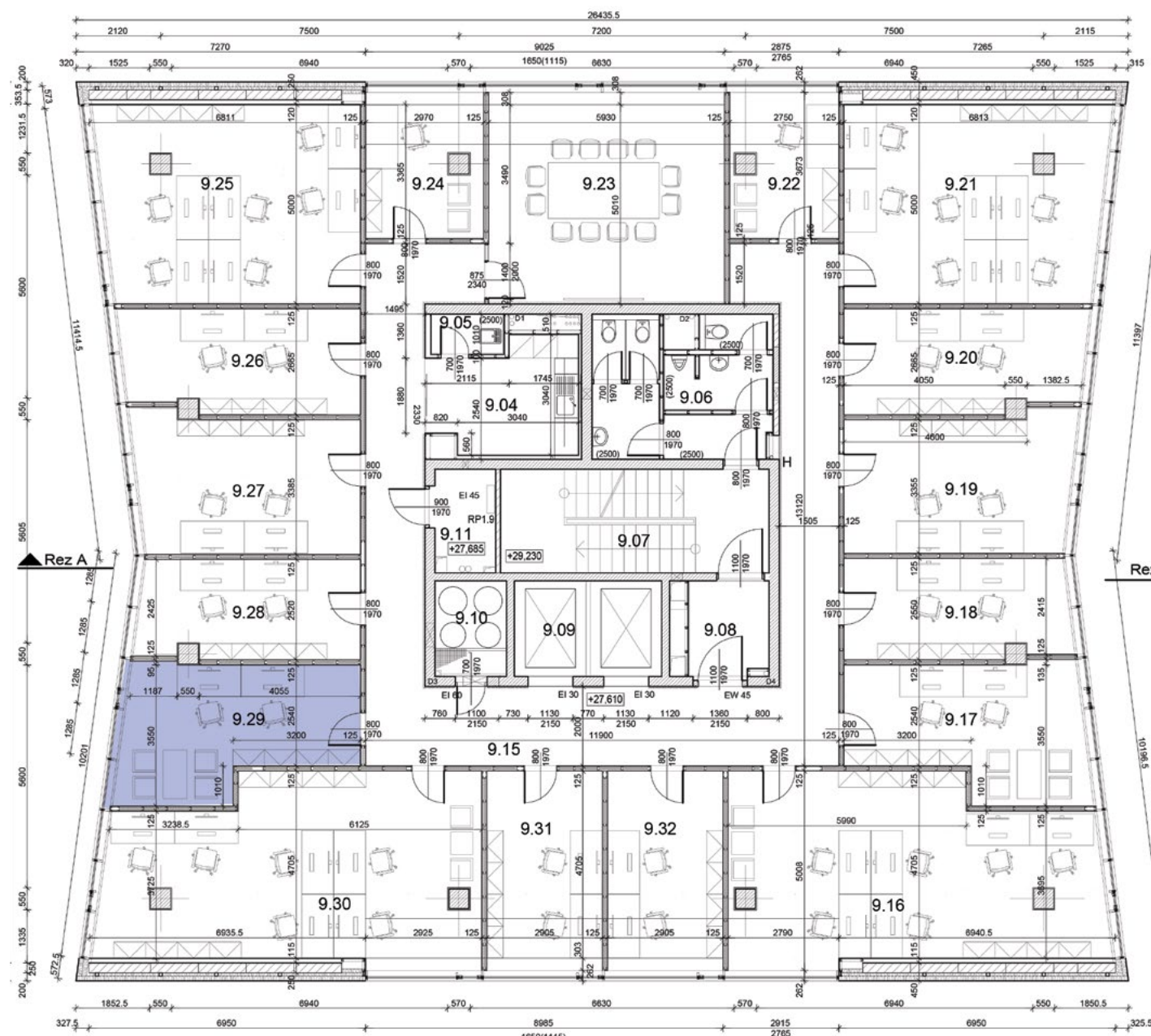


9.NP
9.29

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.29

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



FANCOIL



HSP



EPS



SHZ



VZT

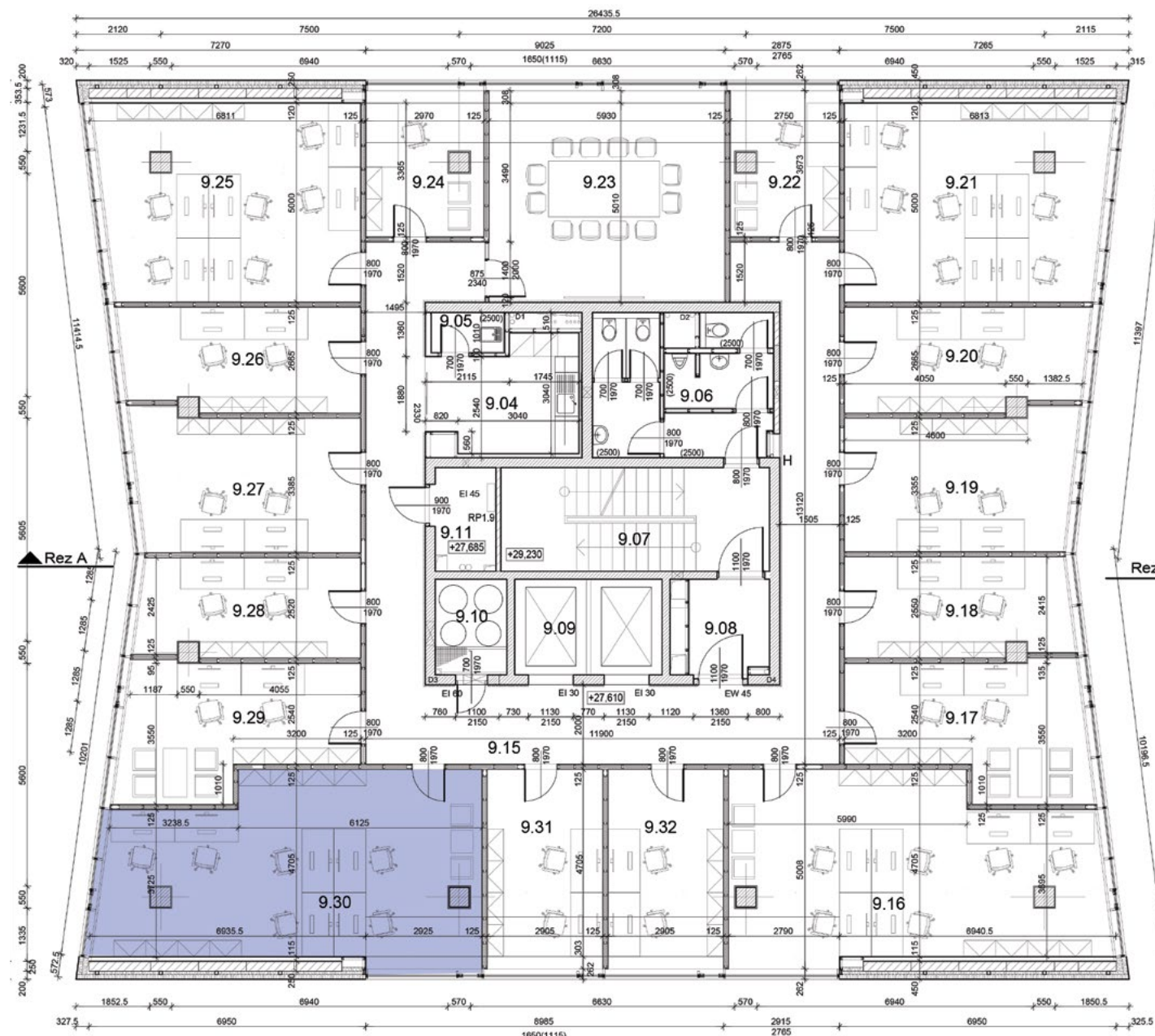


9.NP
9.30

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalácia šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.30

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa
signalizácia.



EZS
Elektronický
zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia,
kúrenie, ventilácia.



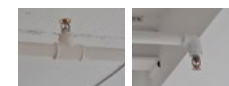
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



DÁTOVÁ SIET'



ZÁSUVKY



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



OKNÁ



ČÍTAČKA KARIET



FANCOIL



HSP



EPS



SHZ



VZT

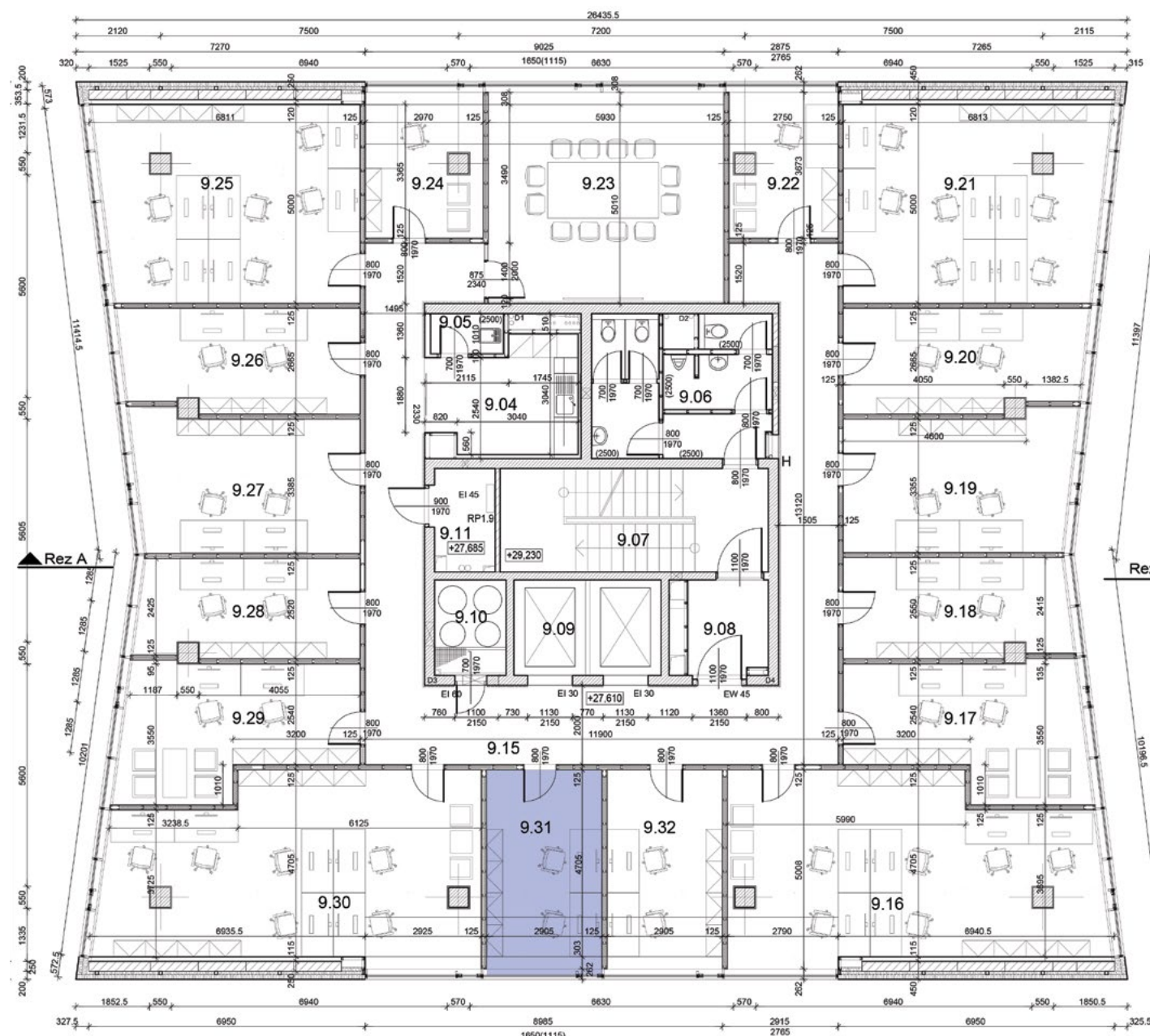


9.NP
9.31

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.31

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



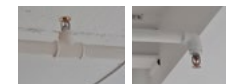
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIŤ



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT

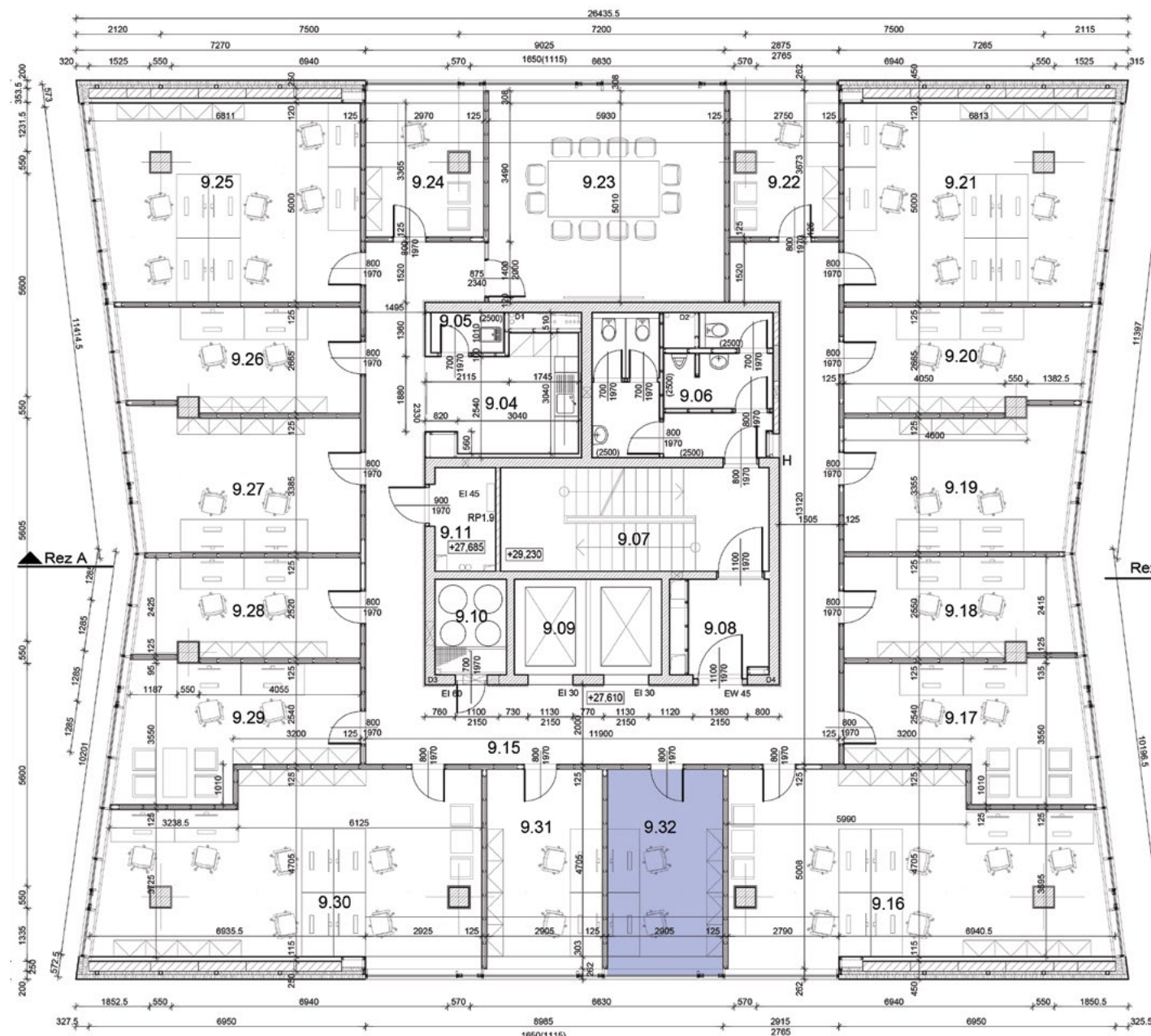


9.NP
9.32

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.04	Čajová kuchynka
9.05	Upratovacia miestnosť
9.06	WC Muži / Ženy
9.07	Schodisko
9.08	Chodba
9.10	Inštalčná šachta
9.11	Technická miestnosť - elektro
9.15	Chodba

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.16	Kancelária
9.17	Kancelária
9.18	Kancelária
9.19	Kancelária
9.20	Kancelária
9.21	Kancelária
9.22	Kancelária
9.23	Zasadacia miestnosť
9.24	Kancelária

OZNAČENIE	FUNKCIA
9.25	Kancelária
9.26	Kancelária
9.27	Kancelária
9.28	Kancelária
9.29	Kancelária
9.30	Kancelária
9.31	Kancelária
9.32	Kancelária



9.NP
9.32

VÝKLAD POJMOV

CCTV
Kamerový systém.



EPS
Elektronická požiarňa signalizácia.



EZS
Elektronický zabezpečovací systém.



FANCOIL
Klimatizácia, kúrenie, ventilácia.



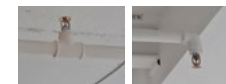
HSP
Hlasová signalizácia požiaru.



NÚDZOVÉ OSVETLENIE



SHZ
Stabilné hasiace zariadenie.



VZT
Vzduchotechnika.



OSVETLENIE



INTERIÉROVÉ DVERE



FANCOIL



SHZ



DÁTOVÁ SIĽ



ZÁSUVKY



ČÍTAČKA KARIET



OKNÁ



HSP



EPS



VZT



ÚDRŽBA, OPRAVY A SERVIS

Údržbu, opravy a servis technologických zariadení a rozvodových systémov INTERPOLIS OFFICE CENTER zabezpečuje firma Techno box services s.r.o., s výnimkou systémov a zariadení resp. ich častí, ktoré sa nenachádzajú v predmete nájmu a sú zároveň vo vlastníctve nájomcu.

V prípade vzniku potreby opráv, servisu alebo údržby dôsledkom:

- zavinenia, opomenutia, nedbanlivosti, neoprávnených zásahov, alebo úprav zo strany nájomcu, jeho zamestnancov, návštevníkov alebo dodávateľov;
- nesplnenia si akejkoľvek povinnosti nájomcu, vyplývajúcej z nájomnej zmluvy, správca zabezpečí alebo vykoná takéto zásahy na ťarchu a náklady nájomcu a nájomca je povinný náklady na tieto zásahy zaplatiť. Ak vznik takýchto zásahov je iba čiastočne dôsledkom (vyššie uvedeného) zavinenia nájomcom, nájomca uhradí tieto zásahy len pomerne časťou.

Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu výlučne na vlastné náklady prostredníctvom svojho odborného dodávateľa (alebo správcu, ak to bude osobitne písomne dohodnuté) zabezpečovať údržbu, opravy, úpravy a servis predmetu nájmu vrátane všetkých inštalácií, príslušenstva a vybavenia (s výnimkou systémov protipožiarneho zabezpečenia).

Nakoľko je objekt INTERPOLIS OFFICE CENTER novostavba, opravy spadajúce do doby záruky realizuje správca po nahlásení nájomcu.

Nájomca je povinný oznámiť správcovi bez zbytočného odkladu potreby všetkých opráv (ďalších potrebných zásahov), ktoré podľa tohto prevádzkového poriadku zabezpečuje správca a umožniť mu vykonanie týchto opráv alebo zásahov. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú.

Viac informácií o bezpečnosti, prístupovom systéme návštev, kľúčovom systéme, identifikačných čipových kartách, prvej pomoci, ochrane pred požiarom, upratovaní a likvidácii odpadu, úpravách predmetu nájmu a revíziách – v priloženom prevádzkovom poriadku, ktorý je súčasťou nájomnej zmluvy s prenajímateľom.



OHLASOVŇA POŽIAROV
SA NACHÁDZA
NA RECEPCIU

NAHLASOVANIE POŠKODENÍ, CHÝB A SERVISOV SPOLOČNÝCH
PRIESTOROV - PARKOVACIEHO DOMU, ÁTRIA A RECEPCIE,
SA REALIZUJE PROSTREDNÍCTVOM SBS SLUŽBY.

SPRÁVA BUDOVY
INTERPOLIS OFFICE CENTER
08:00 - 16:00
PO-PI

STRÁŽNA SLUŽBA
INTERPOLIS OFFICE CENTER
08:00 - 20:00
PO-PI

TECHNICKÁ SLUŽBA
INTERPOLIS OFFICE CENTER
08:00 - 16:00
PO-PI

DÔLEŽITÉ TELEFÓNNE ČÍSLA

SPRÁVA BUDOVY

CBRE s.r.o.

BEATA PATÁKOVÁ
+421 910 256 072
beata.patakova@cbre.com

08:00 – 16:00
počas pracovných dní

STRÁŽNA SLUŽBA
OMNIS SECURITY
BUILDING
MANAGEMENT s.r.o.

JOZEF MICHALČÍK
+421 905 415 717
michalcik@omnis.sk

08:00 – 16:00
počas pracovných dní

RECEPCIA
OMNIS SECURITY
BUILDING
MANAGEMENT s.r.o.

RECEPCIA SBS
+421 919 132 111

08:00 – 16:00
počas pracovných dní

PCO
OMNIS SECURITY
BUILDING
MANAGEMENT s.r.o.

+421 918 384 147

VÍKENDY, SVIATKY
NONSTOP

TECHNICKÁ ÚDRŽBA
TECHNO BOX SERVICES
s.r.o.

MICHAL HALAJ
+421 947 918 248
michal.halaj@tbsgroup.sk

08:00 – 16:00
počas pracovných dní

UPRATOVANIE
SIMACEK
Facility SK, s.r.o.

+421 0911 899 030

08:00 – 16:00
počas pracovných dní

POHOTOVOSTNÉ TELEFÓNNE ČÍSLA

INTEGROVANÝ ZÁCHRANNÝ
SYSTÉM

112

ZÁCHRANNÁ
SLUŽBA

115

HASIČI

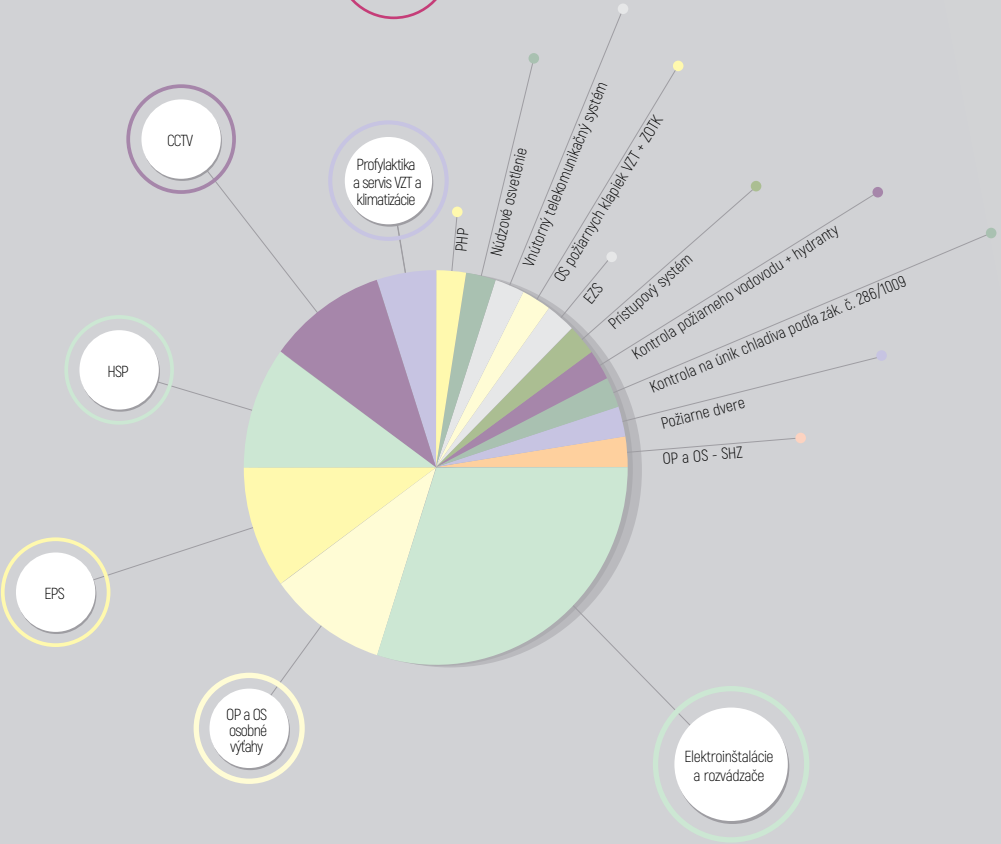
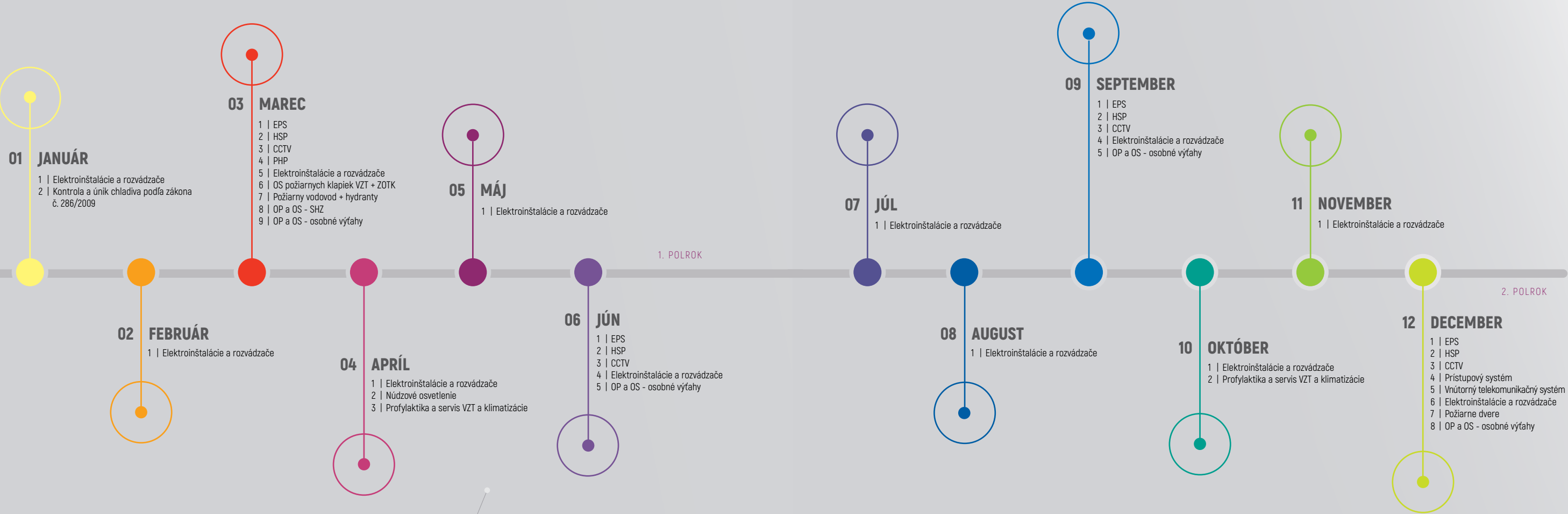
150

POLÍCIA

158

HARMONOGRAM PLÁNOVANÝCH REVÍZIÍ A SERVISOV

Harmonogram revízií a servisov je v priebehu roka z objektívnych dôvodov aktualizovaný.



PROFILAKTIKA, OP A OS, SERVIS ZARIADENÍ NA BUDOVE INTERPOLIS

REVÍZIE A SERVIS	PERIODICITA / ROK
EPS	4 x
HSP	4 x
CCTV	4 x
Prístupový systém	1 x
Vnútorný telekomunikačný systém	1 x
EZS	1 x
Núdzové osvetlenie	1 x
Elektroinštalácie a rozvádzače	12 x
PHP	1 x
OS požiarnych klapiek VZT + ZOTK	1 x
Kontrola požiarneho vodovodu + hydranty	1 x
OP a OS - SHZ	1 x
Požiarne dvere	1 x
Profylaktika a servis VZT a klimatizácie	2 x
Kontrola na únik chladiva podľa zák. č. 286/1009	1 x
OP a OS - osobné výťahy	4 x

PARTNERSKÉ SPOLOČNOSTI



www.afsbb.sk



www.tbsgroup.sk



www.tbsgroup.sk



www.businessmeet.org



www.nezmok.sk



www.katkastrecok.sk



www.oktodigital.sk



www.niyama.sk

[illegible]

FM KNIHA
AKT.: 20230621
VERZIA: 23V1
NÁJOMCA: FLEXI FLOOR



[illegible]

FM KNIHA ONLINE

